

Ресурсно-индексный метод

В данной части учебного курса предлагается обзор основных возможностей программы «ГРАНД-Смета» при расчёте смет ресурсно-индексным методом с использованием новой нормативной базы ФСНБ-2022.

Содержание

Введение	2
Выбор нормативной базы.....	2
Начальная настройка	5
РИМ для ресурса.....	9
Загрузка текущих цен и индексов	10
Как учесть в смете погрузочно-разгрузочные работы и перевозку грузов?	16
Автозагрузка текущих цен и индексов	23
Экспертиза текущих цен и индексов на соответствие сплит-форме	25
Вывод на печать	28

Введение

Методика определения сметной стоимости строительства на территории Российской Федерации, утверждённая приказом Минстроя России № 421/пр от 4 августа 2020 года (в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 года) предусматривает возможность (в пункте 10) определения сметной стоимости строительства *ресурсно-индексным методом*. Далее в Главе V (пункты 93 - 98 Методики) подробно описаны особенности определения сметной стоимости оплаты труда, эксплуатации машин и механизмов, материалов, изделий, конструкций и оборудования при разработке локальных сметных расчётов (смет) ресурсно-индексным методом.

Ресурсно-индексный метод (РИМ), как и классический ресурсный метод, реализуется на основании сметных норм и текущих сметных цен на соответствующие ресурсы, размещённых в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве (ФГИС ЦС). При этом РИМ предусматривает, что в случае отсутствия в ФГИС ЦС данных по отдельным строительным машинам и механизмам, по стоимости отдельных материалов, изделий, конструкций и оборудования, их сметная цена в текущем уровне цен рассчитывается как произведение базисной цены таких ресурсов и индексов к группам аналогичных ресурсов. Соответствующие индексы также должны быть размещены в ФГИС ЦС.

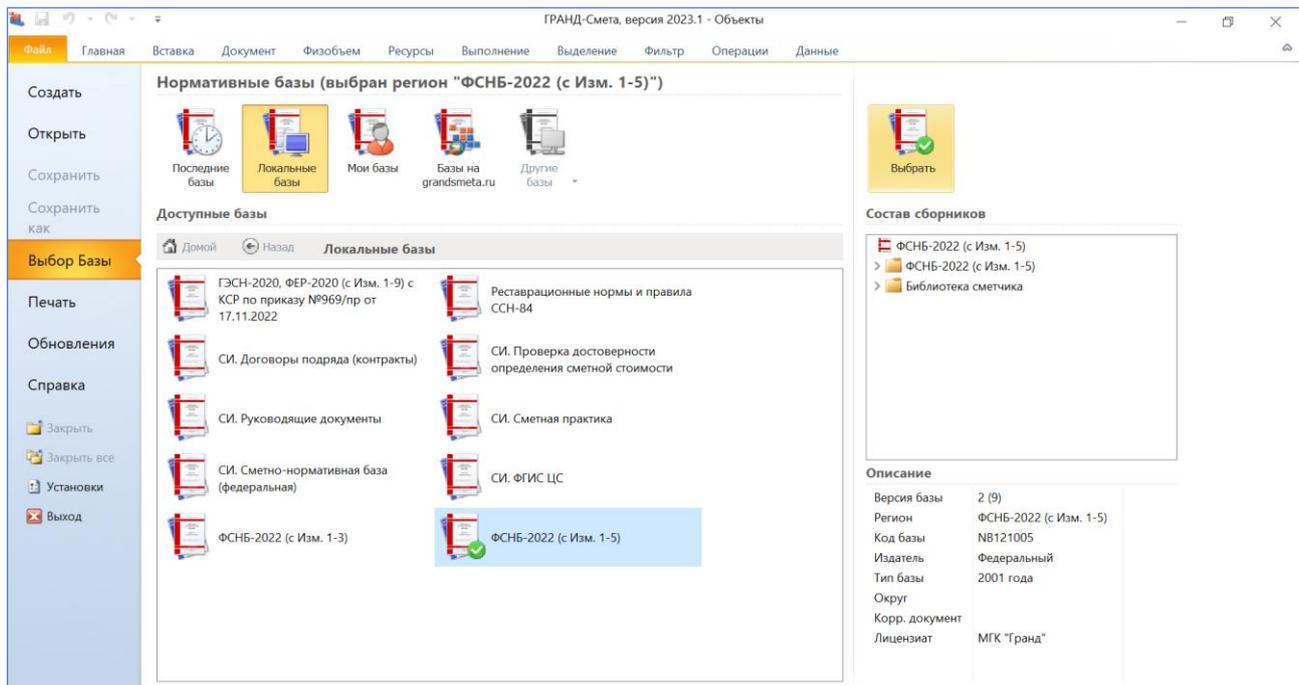
Ранее действующая сметно-нормативная база не позволяет реализовать ресурсно-индексный расчёт в соответствии с требованиями Методики. Для этого следует использовать новую нормативную базу ФСНБ-2022, которая введена в действие 25 февраля 2023 года.

В программе «ГРАНД-Смета» реализованы все необходимые возможности для составления смет ресурсно-индексным методом с использованием ФСНБ-2022.

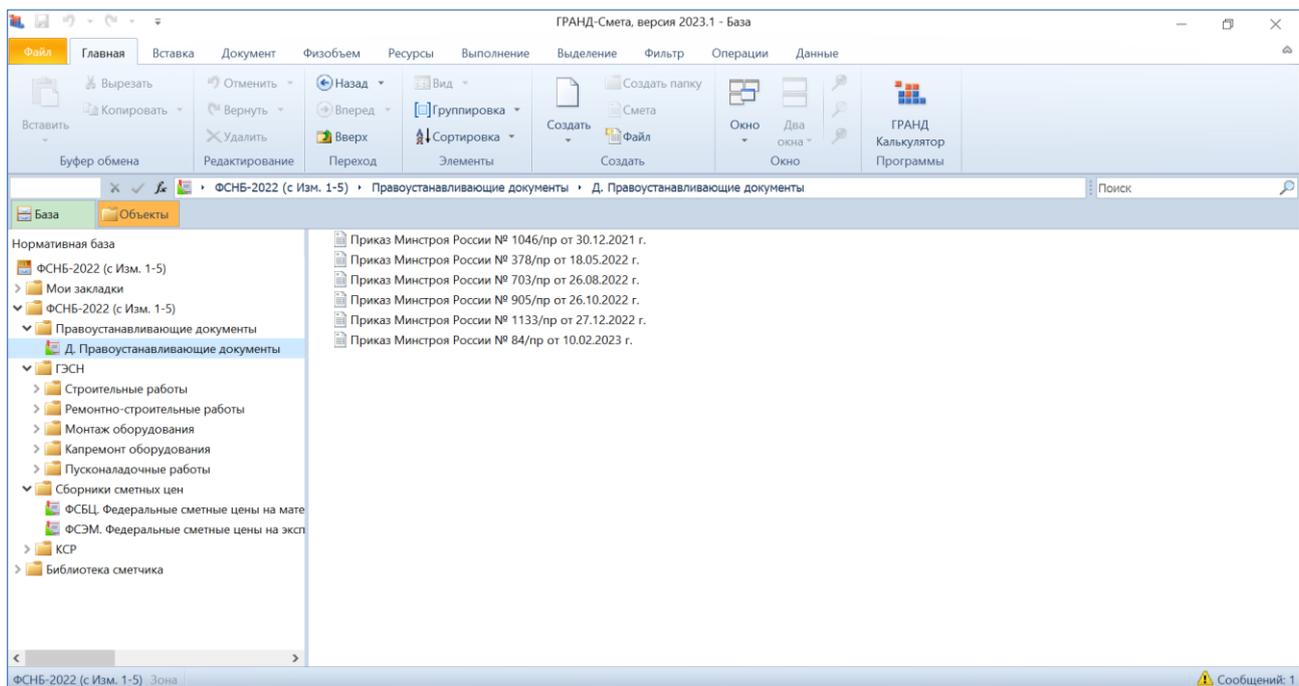
Выбор нормативной базы

Прежде всего, требуется подключить в программе нужную нормативную базу. Для этого необходимо открыть на панели инструментов вкладку **Файл** и перейти там в режим **Выбор Базы**. Нормативные базы, включённые в состав программы на данном компьютере, доступны для выбора в разделе **Локальные базы**. Со времени публикации ФСНБ-2022 в январе 2022 года и на момент её вступления в силу к ней выпущено пять дополнений и изменений, поэтому выбираем базу с названием **ФСНБ-2022 (с Изм. 1-5)**.

Программа «ГРАНД-Смета»



В случае, если база ФСНБ-2022 подключена в программе, её можно открыть для просмотра на вкладке **База**. Главные отличия ФСНБ-2022 от сметно-нормативной базы 2020 года и всех предшествующих редакций – это отсутствие в составе базы федеральных единичных расценок (ФЕР), а также новый уровень базисных цен в сборниках ФСБЦ и ФСЭМ: по состоянию на 1 января 2022 года.



Также следует отметить, что в сборнике ФСЭМ сметная стоимость эксплуатации машин приводится без учёта оплаты труда машинистов.

Программа «ГРАНД-Смета»

ГРАНД-Смета, версия 2023.1 - ФСЭМ. Федеральные сметные цены на эксплуатацию машин и механизмов в базисном уровне цен

Файл Главная Вставка Документ Физобъем Ресурсы Выполнение Выделение Фильтр Операции Данные

Вырезать Копировать Вставить Отменить Вернуть Удалить Буфер обмена Редактирование Назад Вперед Вверх Вид Группировка Сортировка Создать папку Создать Создать файл Создать Смета Окно Два окна Программы Калькулятор

ФСЭМ-91.01.01 ФСЭМ-91.01.01-014 Поиск

База Объекты ФСЭМ. Федеральные сметные цены на эксплуатацию машин и механизмов

Номера расценок	ФСНБ-2022 (с Изм. 1-5)	Единица измерения	Сметная цена на экпл. машин (ЭМ) без учета Отм	Оплата труда машинистов (Отм)	Средний разряд машинистов	Код среднего разряда машинистов	Трудозатраты машинистов, чел-ч	Затраты на электроэнергию кВт/маш-ч	Затраты на электроэнергию руб./маш-ч	Перебазировка
Обоснование										
Книга 91 Строительные машины и механизмы										
Раздел 91.01 Машины для земляных работ										
Группа 91.01.01 Бульдозеры										
ФСЭМ-91.01.01-014	Бульдозеры-рылители на тракторе, мощность 79 кВт (108 л.с.)	маш-ч	961,73	386,65	5	4-100-050	1			Учтена
ФСЭМ-91.01.01-015	Бульдозеры-рылители на тракторе, мощность 121 кВт (165 л.с.)	маш-ч	2 003,58	451,93	6	4-100-060	1			Учтена
ФСЭМ-91.01.01-016	Бульдозеры-рылители на тракторе, мощность 132 кВт (180 л.с.)	маш-ч	2 349,78	451,93	6	4-100-060	1			Учтена
ФСЭМ-91.01.01-018	Бульдозеры-рылители на тракторе, мощность 243 кВт (330 л.с.)	маш-ч	4 381,87	514,69	8	4-100-080	1			Учтена
ФСЭМ-91.01.01-019	Бульдозеры-рылители на тракторе, мощность 303 кВт (410 л.с.)	маш-ч	4 982,29	549,84	9	4-100-090	1			Не учтена
ФСЭМ-91.01.01-021	Бульдозеры-рылители на тракторе, мощность 382 кВт (520 л.с.)	маш-ч	6 233,10	549,84	9	4-100-090	1			Не учтена
ФСЭМ-91.01.01-034	Бульдозеры, мощность 59 кВт (80 л.с.)	маш-ч	828,16	386,65	5	4-100-050	1			Учтена
ФСЭМ-91.01.01-035	Бульдозеры, мощность 79 кВт (108 л.с.)	маш-ч	887,54	451,93	6	4-100-060	1			Учтена
ФСЭМ-91.01.01-036	Бульдозеры, мощность 96 кВт (130 л.с.)	маш-ч	1 061,99	451,93	6	4-100-060	1			Учтена
ФСЭМ-91.01.01-038	Бульдозеры, мощность 121 кВт (165 л.с.)	маш-ч	1 796,40	451,93	6	4-100-060	1			Учтена
ФСЭМ-91.01.01-039	Бульдозеры, мощность 132 кВт (180 л.с.)	маш-ч	2 130,58	451,93	6	4-100-060	1			Учтена
ФСЭМ-91.01.01-040	Бульдозеры, мощность 243 кВт (330 л.с.)	маш-ч	4 002,71	514,69	8	4-100-080	1			Учтена
ФСЭМ-91.01.01-046	Бульдозеры, мощность 303 кВт (410 л.с.)	маш-ч	4 496,01	549,84	9	4-100-090	1			Не учтена
ФСЭМ-91.01.01-047	Бульдозеры, мощность 340 кВт (450 л.с.)	маш-ч	5 782,55	549,84	9	4-100-090	1			Не учтена

ФСНБ-2022 (с Изм. 1-5) Базовый район

Кроме того, для машин указываются такие данные, как средний разряд машинистов и трудозатраты машинистов – это потребуется при составлении сметы для ресурсного расчёта оплаты труда машинистов в текущем уровне цен.

Базисные цены ресурсов из сборников ФСБЦ и ФСЭМ загружены в ресурсную часть сметных норм в сборниках ГЭСН, с целью последующего использования этих данных при ресурсно-индексном расчёте.

ГРАНД-Смета, версия 2023.1 - ГЭСН01. Земляные работы

Файл Главная Вставка Документ Физобъем Ресурсы Выполнение Выделение Фильтр Операции Данные

Дополнительная информация о позиции

Номер (обоснование): ГЭСН01-01-012-14 Наименование: 2

Измеритель: 1000 м3 К-т кратности: 1000

Разл. по зонам Состав затрат

Шифр ресурса	Наименование элемента затрат	Ед.изм.	Кол-во	Стоимость в БЦ, руб на ед.	Всего	Э.п. мех. в БЦ, руб./маш-ч на ед.	Всего	Ср. разр. Машинисты ТЭМ, чел-ч
1-100-20	Средний разряд работы 2,0	чел-ч	5,39					2
2	Затраты труда машинистов	чел-ч	14,93					
Машины и механизмы								
91.01.01-035	Бульдозеры, мощность 79 кВт (108 л.с.)	маш-ч	3,73	887,54	3 310,52	451,93	1 685,70	6 1
91.01.05-089	Экскаваторы одноковшовые дизельные на гусеничном ходу, объем ковша 1,25 м3	маш-ч	11,2	1 524,72	17 076,86	482,05	5 398,96	7 1
Материалы								
02.2.05.04	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М 800, фракция ... 40 мм	м3	0,04	2 184,44	87,38			

Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы

Обоснование: % от ЗП рабочих:

Предыдущая позиция Следующая позиция

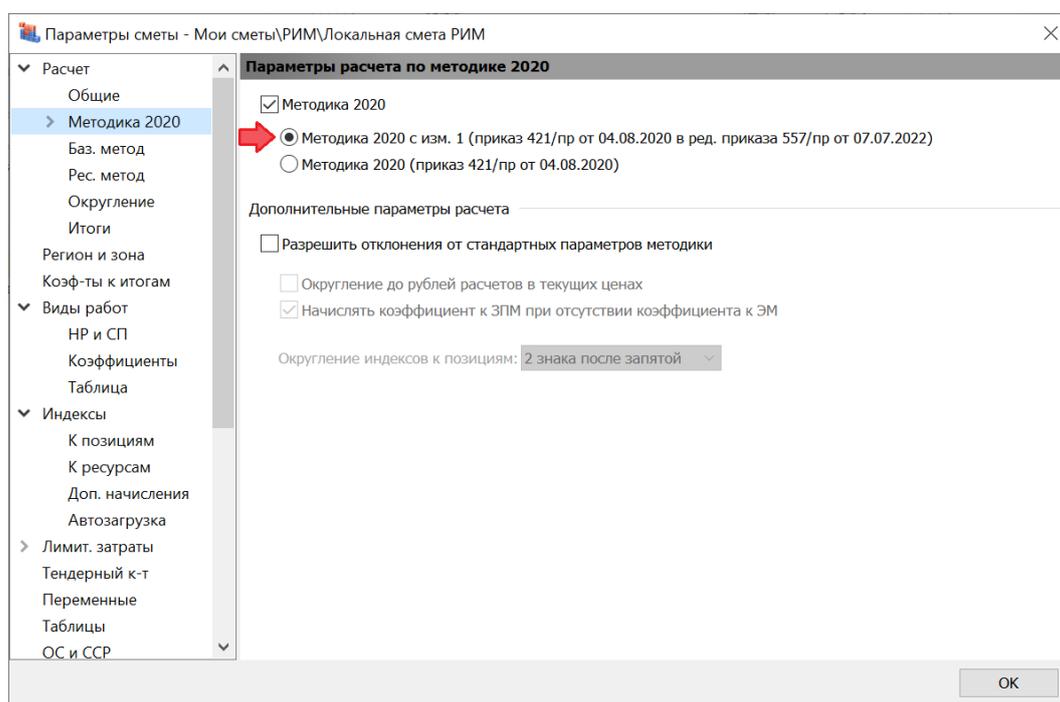
Номера расценок	Обоснование	Затраты труда маш-стов
ГЭСН01-01-012-13	1	4,27
ГЭСН01-01-012-14	2	5,39
ГЭСН01-01-012-15	3	6,5
ГЭСН01-01-012-16	4	8,95
ГЭСН01-01-012-17		11,61
ГЭСН01-01-012-18		14,4
ГЭСН01-01-012-19		17,06
ГЭСН01-01-012-20		23,73
ГЭСН01-01-012-21		28,26
ГЭСН01-01-012-22		32,67

ФСНБ-2022 (с Изм. 1-5) Базовый район

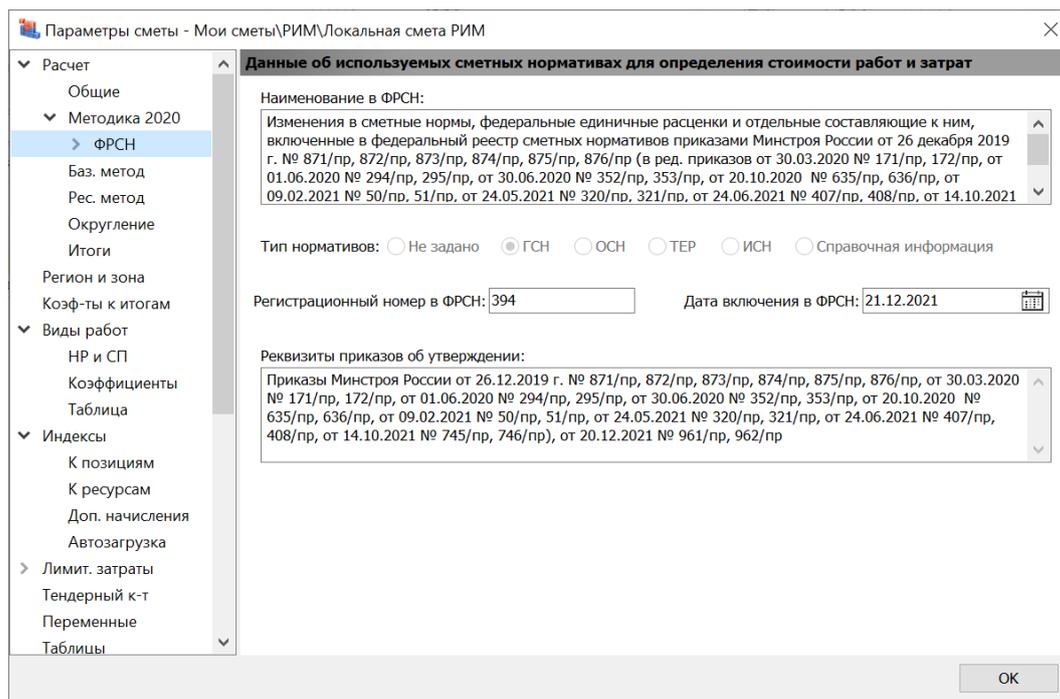
Начальная настройка

После создания сметы, которая будет составляться ресурсно-индексным методом с использованием нормативной базы ФСНБ-2022, необходимо задать ряд настроек в параметрах сметы. Нажимаем кнопку **Параметры** на панели инструментов на вкладке **Документ**.

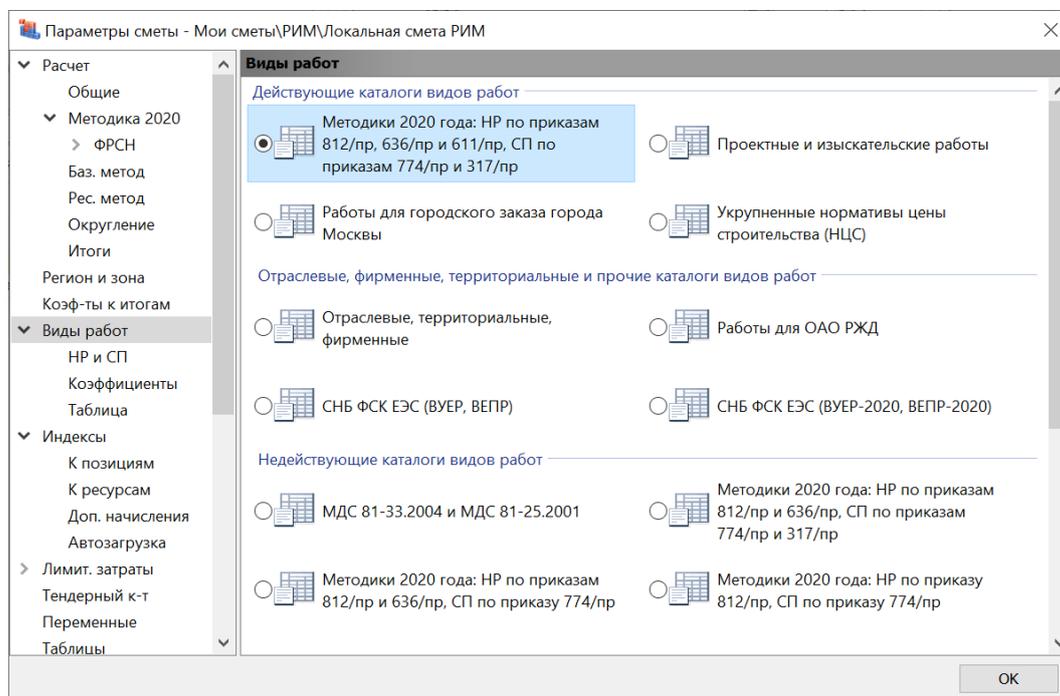
В разделе **Расчет – Методика 2020** следует, при установленном флажке **Методика 2020**, включить опцию для расчёта по Методике 2020 с *изм. 1* (приказ № 421/пр от 04.08.2020 в редакции приказа № 557/пр от 07.07.2022).



Отметим, что для нормативной базы **ФСНБ-2022 (с Изм. 1-5)**, которая зафиксирована в параметрах сметы как основная нормативная база, используемая в смете, в разделе **Расчет – Методика 2020 – ФРСН** указаны справочные данные, необходимые для заполнения соответствующих текстовых полей в титульной части выходной формы локального сметного расчёта. Эти данные введены в файл нормативной базы в точном соответствии с записями в Федеральном реестре сметных нормативов и автоматически копируются в параметры сметы.



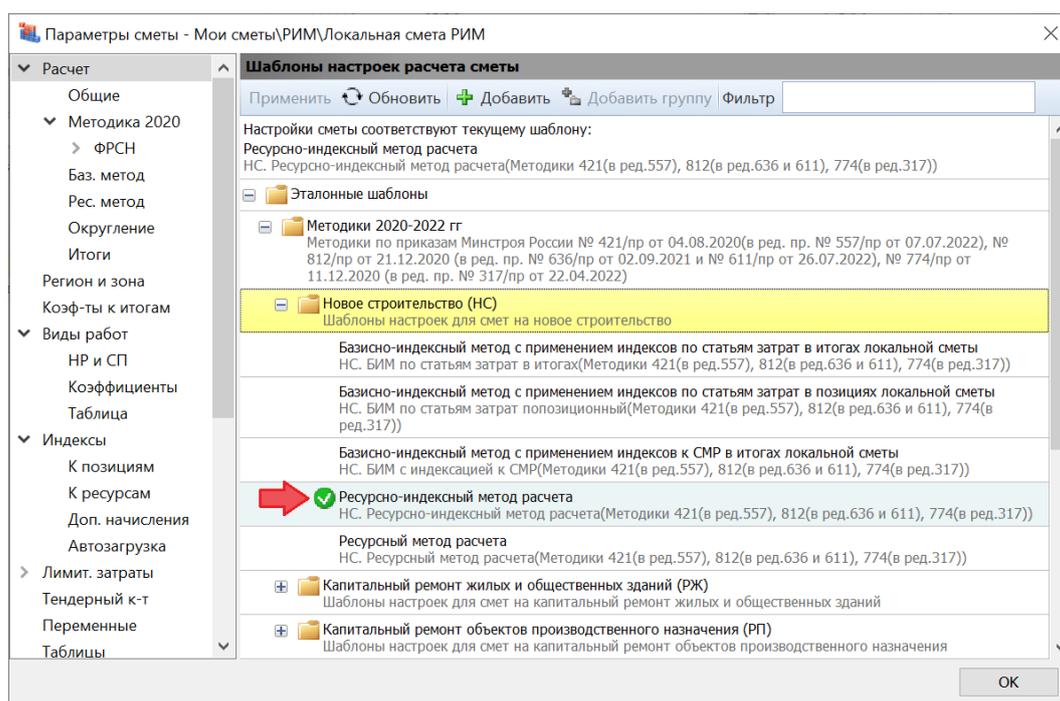
Также обязательно следует убедиться, что в параметрах сметы, в разделе **Виды работ**, сделана настройка для использования действующего каталога видов работ, где нормативы НР и СП соответствуют актуальным методикам с учётом всех изменений.



Вышеуказанные настройки можно было бы не задавать вручную, а автоматически применить в параметрах сметы, если выбрать соответствующий шаблон настроек расчёта.

Выбор шаблона настроек расчёта для локальной сметы осуществляется в окне с параметрами сметы, в разделе **Расчет**. Здесь в группе **Эталонные шаблоны**, в разделе **Методики 2020-2022 гг**, собраны актуальные шаблоны на основании действующих методических документов.

В нашем случае следует выбрать шаблон настроек для *ресурсно-индексного метода расчёта*, находящийся в папке нужного нам вида строительства (новое строительство, капитальный ремонт жилых и общественных зданий, капитальный ремонт объектов производственного назначения и т. д.).

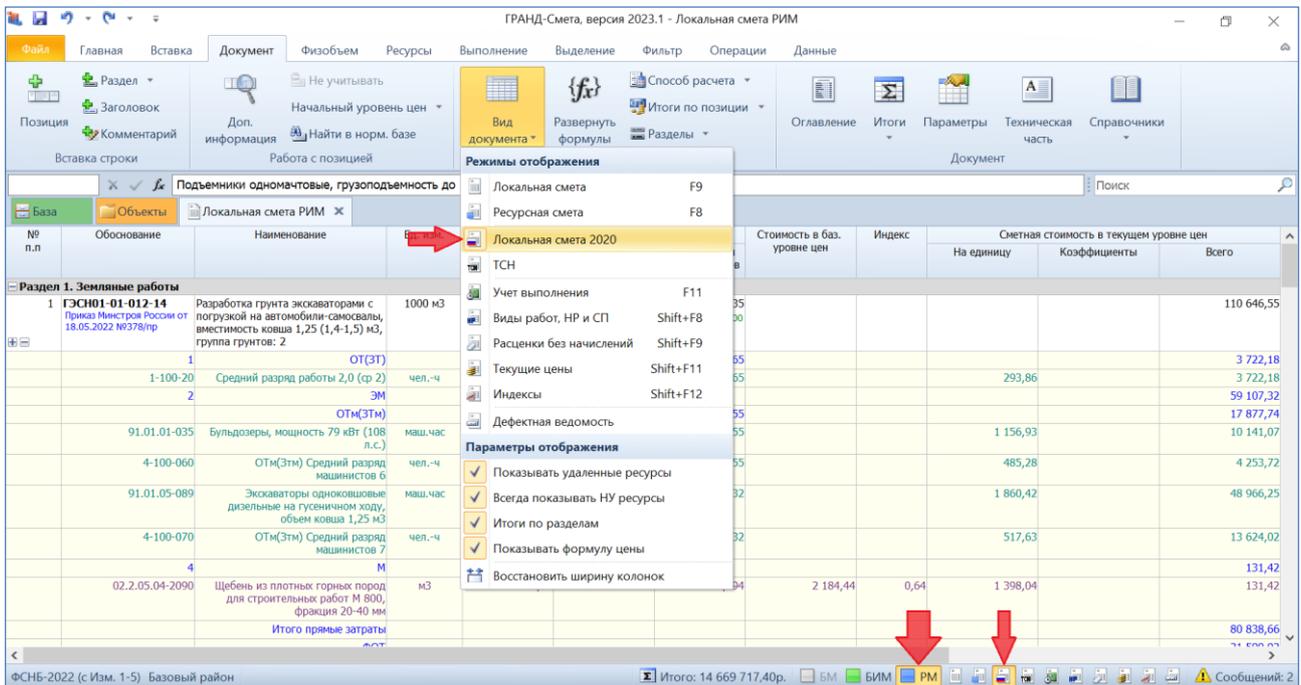


Как обычно, при работе со сметным расчётом по Методике 2020 должен быть выбран специальный вид документа, чтобы на экране отображалась вся необходимая информация.

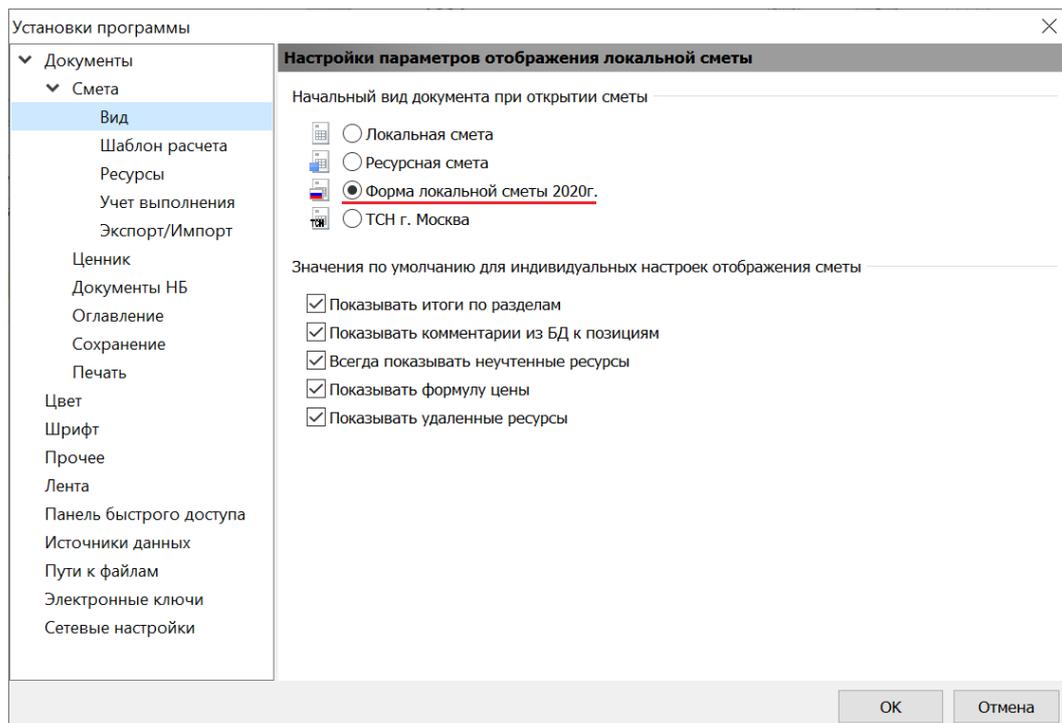
Переключать вид документа можно при помощи кнопок в *статусной строке*, которая располагается внизу окна программы. Также можно нажать кнопку **Вид документа** на панели инструментов на вкладке **Документ** и выбрать в выпадающем списке пункт **Локальная смета 2020**. Кроме того, есть возможность выбрать этот вид документа нажатием клавиши **F7** на клавиатуре.

Для наглядного отображения на экране всех элементов расчёта по позиции сметы надо щёлкнуть мышью по правому значку группировки рядом с порядковым номером позиции – тогда в бланке локальной сметы под позицией раскроется её *протокол расчёта*. При этом есть возможность одним действием показать (либо скрыть) протокол расчёта сразу для всех позиций сметы – это делается при помощи кнопки с выпадающим меню **Итоги по позиции**.

И наконец, приступая к составлению сметы ресурсно-индексным методом, следует переключиться в смете на ресурсный расчёт – для этого нажимаем соответствующую кнопку **PM** в статусной строке.



При желании можно задать в программе общую настройку, чтобы сразу при открытии локальной сметы в ней был по умолчанию выбран нужный вид документа. Эта настройка расположена в окне с установками программы, в разделе **Документы – Смета – Вид**.



РИМ для ресурса

После того как в параметрах сметы заданы все вышеописанные настройки, добавление позиций в смету осуществляется стандартным образом. Как правило, в смету копируются подходящие сметные нормы из сборников ГЭСН – аналогично тому, как при базисно-индексном расчёте используются соответствующие единичные расценки. Точно так же вводятся объемы работ, применяются различные поправочные коэффициенты и т. д.

Особенности ресурсно-индексного метода проявляются на заключительном этапе сметного расчёта, когда должны быть указаны текущие цены всех ресурсов в смете.

Как и при использовании классического ресурсного метода, текущие цены ресурсов можно вводить вручную или загружать автоматически из имеющегося ценника. А в случае отсутствия данных о текущих ценах по отдельным ресурсам можно ввести для таких ресурсов индексы, чтобы их текущая цена рассчитывалась как произведение базисной цены ресурса и заданного индекса.

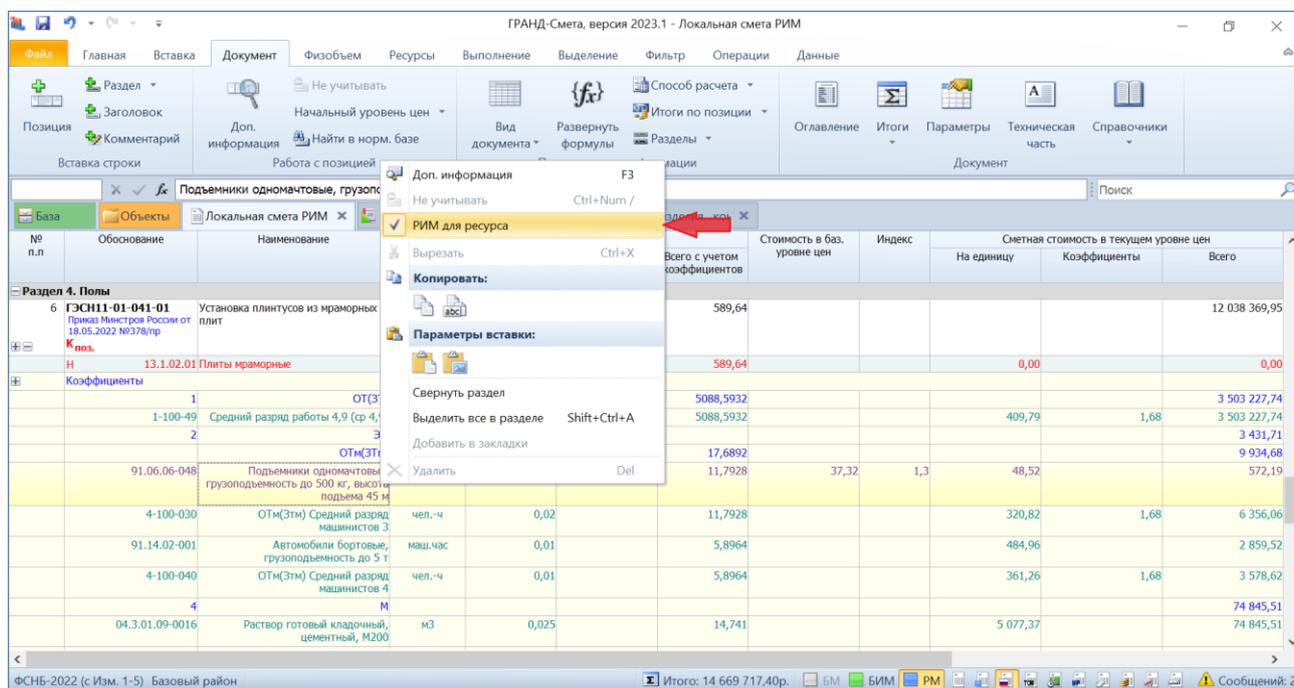
Ввести нужные индексы для ресурсов можно вручную, в окне с параметрами сметы: в разделе **Индексы – К позициям** вводятся индексы для материалов или оборудования, которые добавлены в смету отдельными позициями, а в разделе **Индексы – К ресурсам** вводятся индексы для ресурсов, которые входят в состав затрат позиций сметы. После чего остаётся только перетащить мышью индексы на ресурсы в смете.

Скриншот программы «ГРАНД-Смета» (версия 2023.1) с открытым диалогом «Параметры сметы». Вкладка «Индексы к ресурсам» содержит таблицу с данными:

Код	Наименование	Индексы по статьям затрат					Индекс к СМР
		ОЗП	ЭМ	Ч	ЭПМ	МАТ	
2	Вода						0,56
183	Изделия из мрамора						1,3
96	Изделия из полимерных и композитных материалов прочие						1,03
22	Инертные материалы прочие						0,79
1047	Инструменты и приспособления ручные		1,32				
44	Кирпич керамический						0,98
1062	Краны башенные			1,28			
1073	Краны-манипуляторы с двигателем внутреннего сгорания на шасси автомобильного типа			1,23			
98	Лесо- и пиломатериалы						1,29
103	Материалы и изделия хризотилвые и хризотилцементные						1,15
1133	Подъемники грузовые и грузопассажирские			1,3			
66	Прокат из цветных металлов и сплавов						0,79
1146	Растворомесители		1,08				
133	Составы антикоррозионные и защитные						1,25
138	Химическая продукция						1,09
18	Щебень М800						0,64

В основной таблице сметы (вкладка «Объекты») для ресурса «Щебень из плотных горных пород для строительная работ М 800, фракция 20-40 мм» (код 18) в колонке «Индекс к ресурсам» введено значение 0,64. Красная стрелка указывает на это значение.

Текущая цена рассчитывается как произведение базисной цены на индекс для ресурсов с включённым признаком **РИМ** для ресурса – эта настройка присутствует в контекстном меню ресурса (вызывается щелчком правой кнопки мыши на строке ресурса).



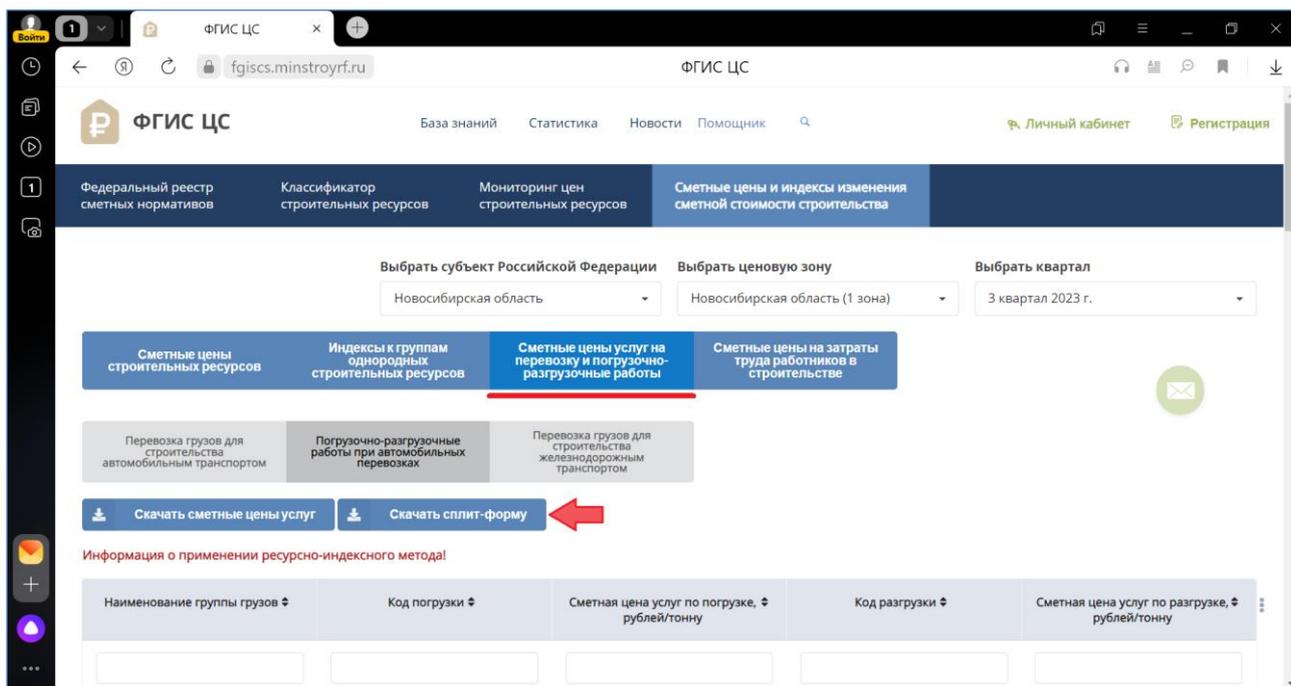
Хорошо заметно, что такие ресурсы выделяются в составе затрат позиции сметы другим цветом: если ресурсы с заданной текущей ценой – зелёные, то ресурсы с включённым признаком **РИМ** для ресурса – бордовые.

Загрузка текущих цен и индексов

Ясно, что описанная в предыдущем пункте возможность вручную вводить и задавать индексы для ресурсов в смете на практике используется крайне редко. Переход к использованию ресурсно-индексного метода определения сметной стоимости строительства осуществляется в каком-либо субъекте Российской Федерации лишь после того, как в ФГИС ЦС для этого субъекта размещаются все необходимые данные: текущие сметные цены строительных ресурсов и индексы к группам однородных строительных ресурсов, текущие сметные цены услуг на перевозку и погрузочно-разгрузочные работы, а также текущие сметные цены на затраты труда работников в строительстве.

Тогда на [сайте ФГИС ЦС](#) можно перейти в раздел **Сметные цены и индексы изменения сметной стоимости строительства**, выбрать субъект Российской Федерации, ценовую зону (при её наличии) и квартал, после чего становятся доступны для просмотра и скачивания все данные по выбранному субъекту.

Здесь можно просмотреть по отдельности каждую группу данных и скачать эти данные себе на компьютер в виде файла *Excel*. Также можно скачать в файл *Excel* общую *сплит-форму*, которая содержит одновременно разные группы данных. При этом следует иметь в виду, что максимально полная сплит-форма (содержащая текущие цены на погрузочно-разгрузочные работы и перевозку грузов) будет получена в том случае, если нажать кнопку **Скачать сплит-форму**, находясь в разделе **Сметные цены услуг на перевозку и погрузочно-разгрузочные работы**. Каждый раз нужно делать именно так.

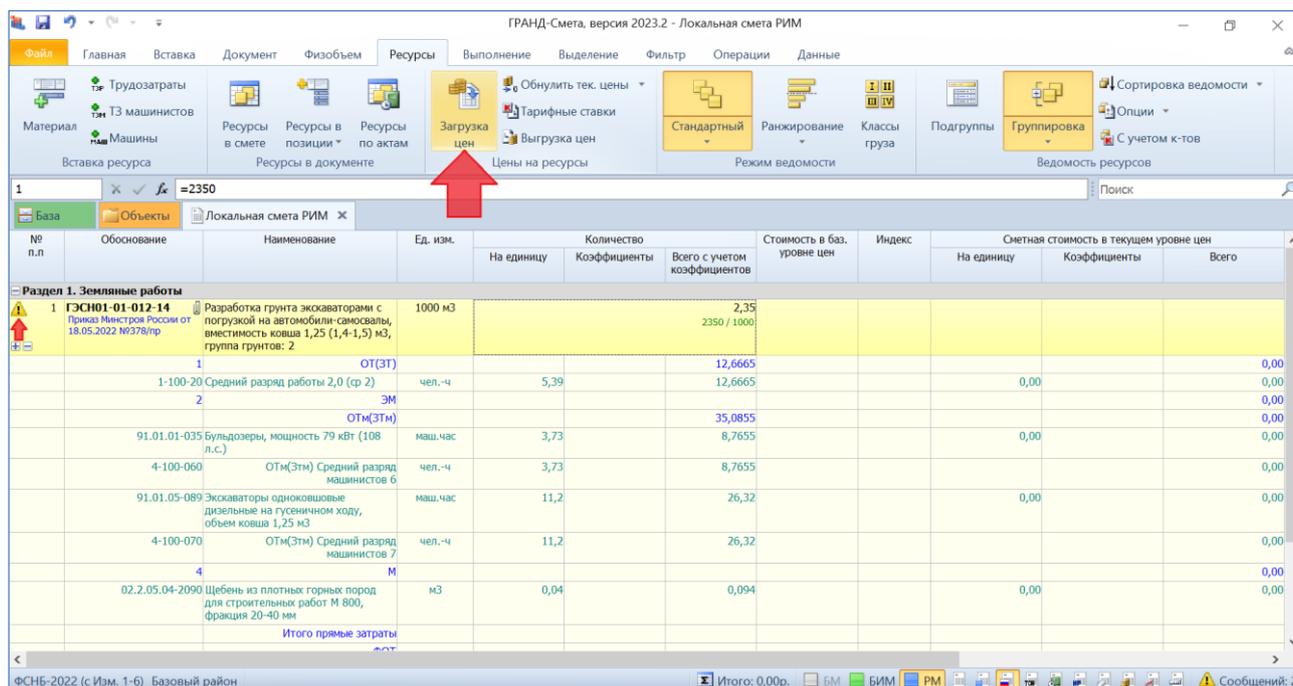


В программе «ГРАНД-Смета» начиная с версии 2023.1 реализована возможность загрузки в локальную смету данных непосредственно из файлов *Excel*, которые были скачаны на компьютер с сайта ФГИС ЦС. Тогда как в предыдущих версиях программы для этого необходимо создать документ специального типа (ценник или сборник индексов), копируя в него выделенные фрагменты таблицы *Excel*.

Кроме того, можно выполнить загрузку в локальную смету данных одновременно из нескольких исходных документов.

Рассмотрим наиболее эффективную операцию, когда в локальную смету загружаются данные из сплит-формы, которая была скачана на компьютер в файл *Excel* с сайта ФГИС ЦС. Эта операция позволяет одним действием загрузить на ресурсы в смете как текущие цены, так и индексы, необходимые для ресурсно-индексного расчёта. Разумеется, это должна быть смета, составленная с использованием нормативной базы ФСНБ-2022, где сделаны все вышеописанные настройки.

Открываем на панели инструментов вкладку **Ресурсы** и нажимаем кнопку **Загрузка цен**.

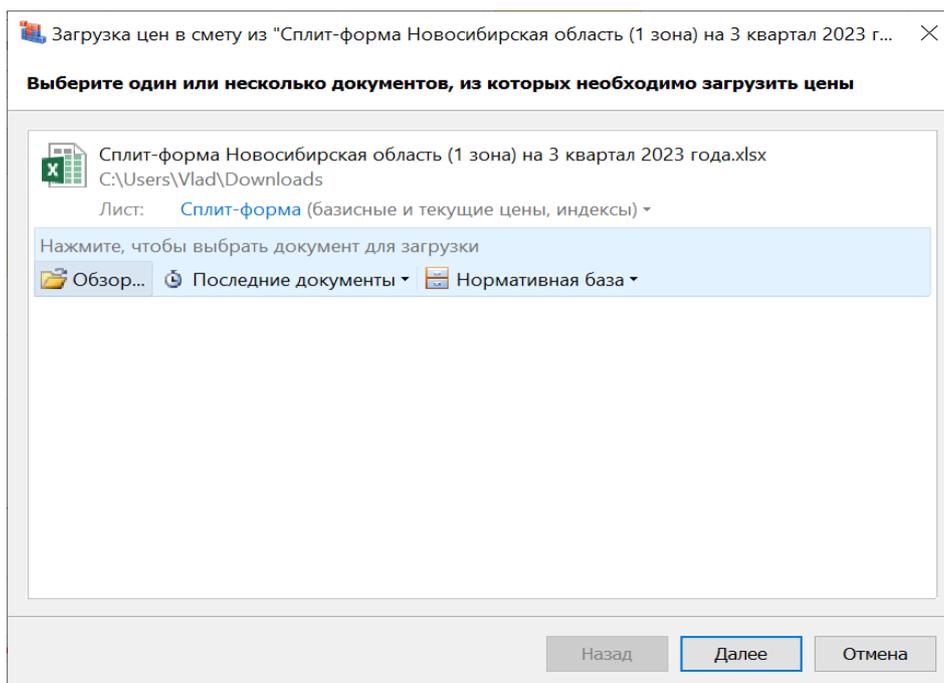


Следует отметить, что до начала загрузки в колонке с порядковым номером позиции мы видим жёлтый треугольник с восклицательным знаком. При наведении на него курсора мыши появляется всплывающая подсказка: **Отсутствует текущая цена для одного или нескольких ресурсов**. Данное предупреждение выводится в локальной смете, где включён ресурсный расчёт, для позиций сметы, в которых есть ресурсы без текущей цены (с учётом необходимости этой цены для расчёта позиции).

После нажатия кнопки **Загрузка цен** запускается стандартная процедура загрузки.

Прежде всего, необходимо указать в появившемся окне один или несколько документов, откуда в нашу смету должны быть загружены данные. Кнопка **Последние документы** позволяет просмотреть список последних открытых документов подходящего типа, а кнопка **Нормативная база** показывает список ценников из нормативной базы.

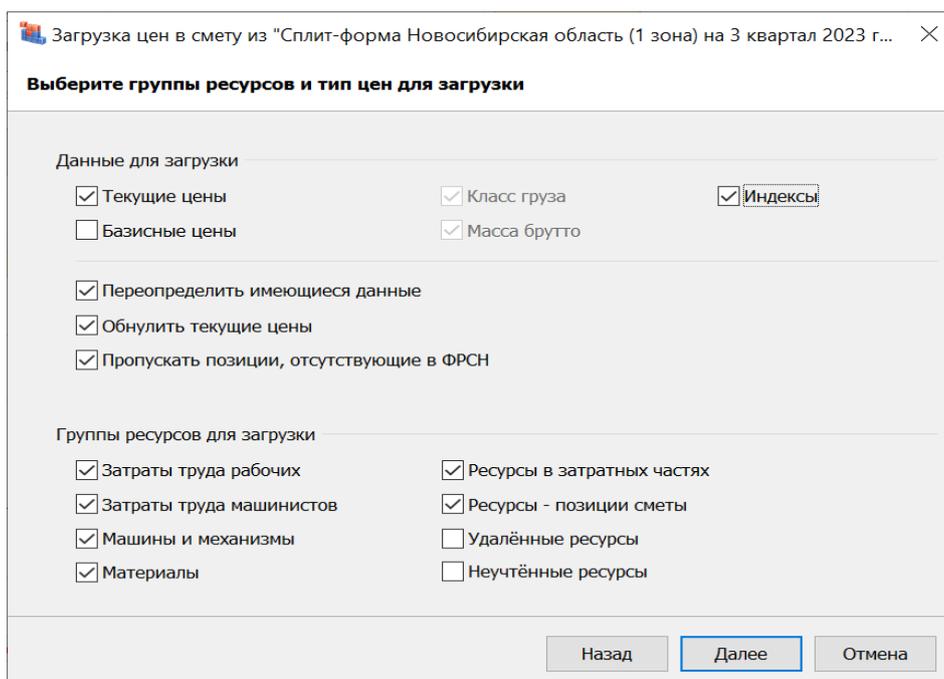
В нашем случае (при загрузке из split-формы) следует нажать кнопку **Обзор**. На экране появится окно проводника *Windows*, где следует найти файл *Excel*, скачанный с сайта ФГИС ЦС. Выбранный там файл добавляется в список документов, доступных для загрузки данных в смету.



Нажимаем внизу окна кнопку **Далее**.

На следующем шаге выбираем для загрузки **Текущие цены и Индексы**, отмечаем флажками все группы ресурсов, кроме удалённых и неучтённых.

Отметим, что опция **Обнулить текущие цены** имеет смысл при повторной загрузке цен (например, для другого квартала), при этом дополнительная опция **Пропускать позиции, отсутствующие в ФРСН** позволяет не затрагивать при обнулении текущих цен позиции материалов, стоимость которых в текущем уровне цен определена на основании *конъюнктурного анализа*.



Снова нажимаем внизу окна кнопку **Далее**.

На заключительном шаге предлагается выбрать, по каким признакам программа должна определять совпадение ресурсов в смете и документе, откуда производится загрузка данных. Поля **Код**, **Наименование** и **Измеритель** могут использоваться здесь по отдельности либо совместно в любой комбинации. В документах с сайта ФГИС ЦС ресурсы однозначно идентифицируются по их индивидуальному коду. Поэтому сейчас отмечаем флажком только **Код** (с дополнительной опцией **Игнорировать при сравнении шифр сборника**).

И наконец, важная настройка, которая в обязательном порядке должна быть отмечена флажком: **Определять ресурсно-индексный метод для ресурсов**. Данная настройка означает, что программа в ходе загрузки данных по ресурсам автоматически включает признак **РИМ** для **ресурса** в тех случаях, когда у ресурса отсутствует текущая цена, но имеется индекс.

Загрузка цен в смету из "Сплит-форма Новосибирская область (1 зона) на 3 квартал 2023 г...

Дополнительные параметры операции переноса цен

Поля для определения совпадения ресурсов

- Код
 - Точное совпадение шифра (ФССЦ, ТСЦ и т.п.)
 - Игнорировать при сравнении шифр сборника
- Наименование
- Измеритель
- Использовать таблицу конвертации единиц измерения

После загрузки

- Установить информационный флаг у позиций, для которых невозможно загрузить цены
- Включить фильтр по информационному флагу после загрузки цен
- Определять ресурсно-индексный метод для ресурсов**

Назад **Выполнить** Отмена

Все сделанные здесь настройки запоминаются и по умолчанию сразу выставляются при следующей загрузке. Нажимаем кнопку **Выполнить**.

После того как загрузка данных в смету завершена, можно раскрыть для позиций сметы протокол расчёта и посмотреть, что у нас получилось. Разный цвет ресурсов, которые входят в состав затрат позиций сметы, позволяет наглядно оценить результат загрузки: зелёный цвет у ресурсов, где напрямую задана текущая цена, а бордовый цвет у ресурсов, где при отсутствии текущей цены был загружен индекс и автоматически включился признак **РИМ** для ресурса.

Программа «ГРАНД-Смета»

№ п.п.	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Количество			Стоимость в баз. уровне цен	Индекс	Сметная стоимость в текущем уровне цен		
				На единицу	Коэффициенты	Всего с учетом коэффициентов			На единицу	Коэффициенты	Всего
Раздел 1. Земляные работы											
1	ГЭСН01-01-012-14 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр	Разработка грунта экскаваторами с погрузкой на автомобили-самосвалы, вместимость ковша 1,25 (1,4-1,5) м3, группа грунтов: 2	1000 м3			2,35 2350 / 1000					110 646,55
		1-100-20 Средний разряд работы 2,0 (сп 2)	чел.-ч	5,39		12,6665			293,86		3 722,18
		2	ЭМ								59 107,32
		ОТ(ЗТМ)				35,0855					17 877,74
	91.01.01-035	Бульдозеры, мощность 79 кВт (108 л.с.)	маш.час	3,73		8,7655		1 156,93			10 141,07
	4-100-060	ОТ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	3,73		8,7655		485,28			4 253,72
	91.01.05-089	Экскаваторы одноковшовые дизельные на гусеничном ходу, объем ковша 1,25 м3	маш.час	11,2		26,32		1 860,42			48 966,25
	4-100-070	ОТ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 7	чел.-ч	11,2		26,32		517,63			13 624,02
	4	М									131,42
	02.2.05.04-2090	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М 800, фракция 20-40 мм	м3	0,04		0,094	2 184,44	0,64	1 398,04		131,42
		Итого прямые затраты									80 838,66

Отметим, что по окончании процедуры загрузки программа показывает окно с *протоколом загрузки*, где перечислены ресурсы в смете, ненайденные в документе, откуда производилась загрузка данных. Обычно в этот перечень попадают неучтённые ресурсы, которые указаны в красных строках в ресурсной части позиций сметы – ясно, что для таких ресурсов загрузка данных не требуется. Кроме того, отдельные ресурсы могут быть добавлены в смету в текущих ценах по результатам конъюнктурного анализа – такие ресурсы тоже попадают в протокол загрузки как ненайденные при загрузке. То есть, в большинстве случаев непустой протокол загрузки не означает что в смете действительно отсутствуют необходимые данные по каким-либо ресурсам.

Для полного понимания, каких текущих цен на ресурсы сейчас не хватает в нашем расчёте, или текущие цены указаны для всех ресурсов в смете, можно открыть ведомость ресурсов по смете – для этого на панели инструментов на вкладке **Ресурсы** нажимаем кнопку **Ресурсы в смете**. В результате на экране появится окно **Ведомость ресурсов в документе**.

Сразу смотрим здесь в колонку **Стоимость – В текущих ценах**. Для удобства список ресурсов можно отсортировать, чтобы сразу увидеть ресурсы без текущих цен.

Программа «ГРАНД-Смета»

Ведомость ресурсов в документе - Мои сметы\Локальная смета РИМ

Параметры Редактирование и поиск Экспорт

Текущие, Базисные, ФОТ, Диапазон, Подгруппы, Группировка, Сортировка ведомости, Параметры, С учетом к-тов, Стандартный, Ранжирование, Классы груза, Развернуть формулы

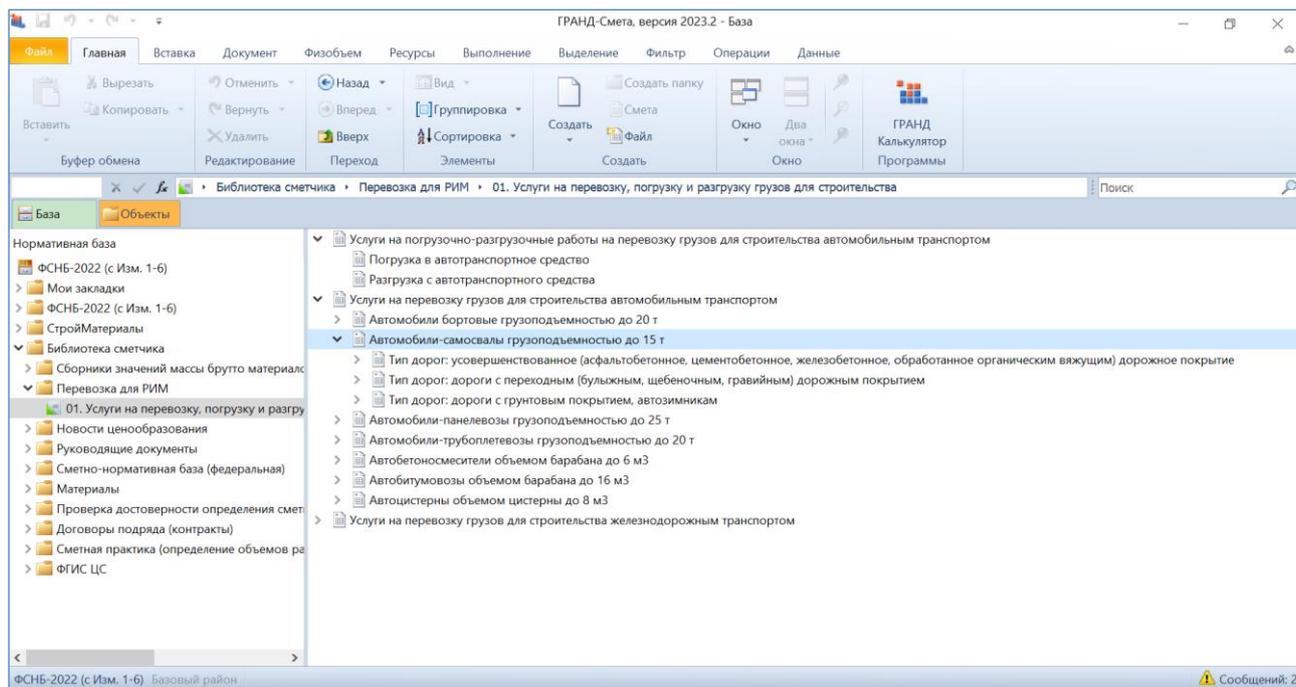
Поле для сортировки: По коду, По наименованию, По возрастанию, По убыванию

Обоснование	Наименование	Ед.	Стоимость			К-т удор. Ц2=Ц1*К	Кл. груза	На ед. кг	Брутто Общая Т
			Всего	На единицу	Всего				
Ресурсы подрядчика									
Грузозатраты									
Машины и механизмы									
91.01.01-035	Бульдозеры, мощность 79 кВт (108 л.с.)	маш.ч	7 779,73	1 156,93	10 141,07	1,30352			
91.01.05-089	Экскаваторы одноковшовые дизельные на гусеничном ходу, объем ковша 1,25 м3	маш.ч	40 130,63	1 860,42	48 966,25	1,22017			
91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.ч	7 029,13	796,95	8 997,25	1,28			
91.05.13-011	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 10 т, с краном-манипулятором, грузоподъемность 3,7 т	маш.ч	4 235,74	1 240,47	5 209,97	1,23			
91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.час	12,6825	37,32	473,31	48,52	615,36	1,3	
91.07.08-024	Растворосмесители передвижные, объем барабана 65 л	маш.час	37,884	2,31	87,51	2,49	94,33	1,078	
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	7,14485	415,92	2 971,69	484,96	3 464,97	1,166	
91.21.22-341	Рефлектометры оптические, рабочая длина волны 1310/1550/1625 нм	маш.час	3,69	75,97	280,33	100,28	370,03	1,32	
Итого "Машины и механизмы"			62 988,07	77 859,23					
Материалы									
01.1.02.10-1022	Хризотил (асбест хризотилковый), группа БК-45, БК-30, БК-20, БК-5	т	0,1398264	21 588,35	3 018,62	24 826,60	3 471,41	1,15	
01.3.01.07-0006	Спирт фурфуроловый	т	0,0835744	252 100,02	21 069,11	274 789,02	22 965,33	1,09	
01.3.05.10-0001	Графит измельченный	т	1,0977176	58 958,04	64 719,28	64 264,26	70 544,01	1,09	
01.7.03.01-0001	Вода	м3	10,3488	35,71	369,56	20,00	206,98	0,56	
01.7.14.04-0011	Полиэтиленполиамид технический	т	0,1864352	523 964,79	97 685,48	539 683,73	100 616,04	1,03	
02.2.05.04-2090	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М 800, фракция 20-40 мм	м3	0,094	2 184,44	205,34	1 398,04	131,42	0,64	
02.3.01.07-0011	Порошок кварцевый	т	1,0977176	4 153,74	4 559,63	3 281,45	3 602,11	0,79	
04.3.01.09-0016	Раствор готовый кладочный, цементный, М200	м3	14,741	4 033,62	59 459,59	5 077,37	74 845,51	1,25876	

Как учесть в смете погрузочно-разгрузочные работы и перевозку грузов?

В предыдущем пункте было указано, как скачать на компьютер с сайта ФГИС ЦС максимально полную сплит-форму, содержащую в том числе текущие сметные цены услуг на перевозку и погрузочно-разгрузочные работы. А для того, чтобы при расчёте локальной сметы ресурсно-индексным методом с использованием ФСНБ-2022 можно было автоматически загрузить эти данные в смету, следует использовать при составлении сметы специальный сборник, содержащийся в информационной базе данных **Библиотека сметчика**. Этот сборник помещён в папку **Перевозка для РИМ** и называется **Услуги на перевозку, погрузку и разгрузку грузов для строительства**.

Программа «ГРАНД-Смета»



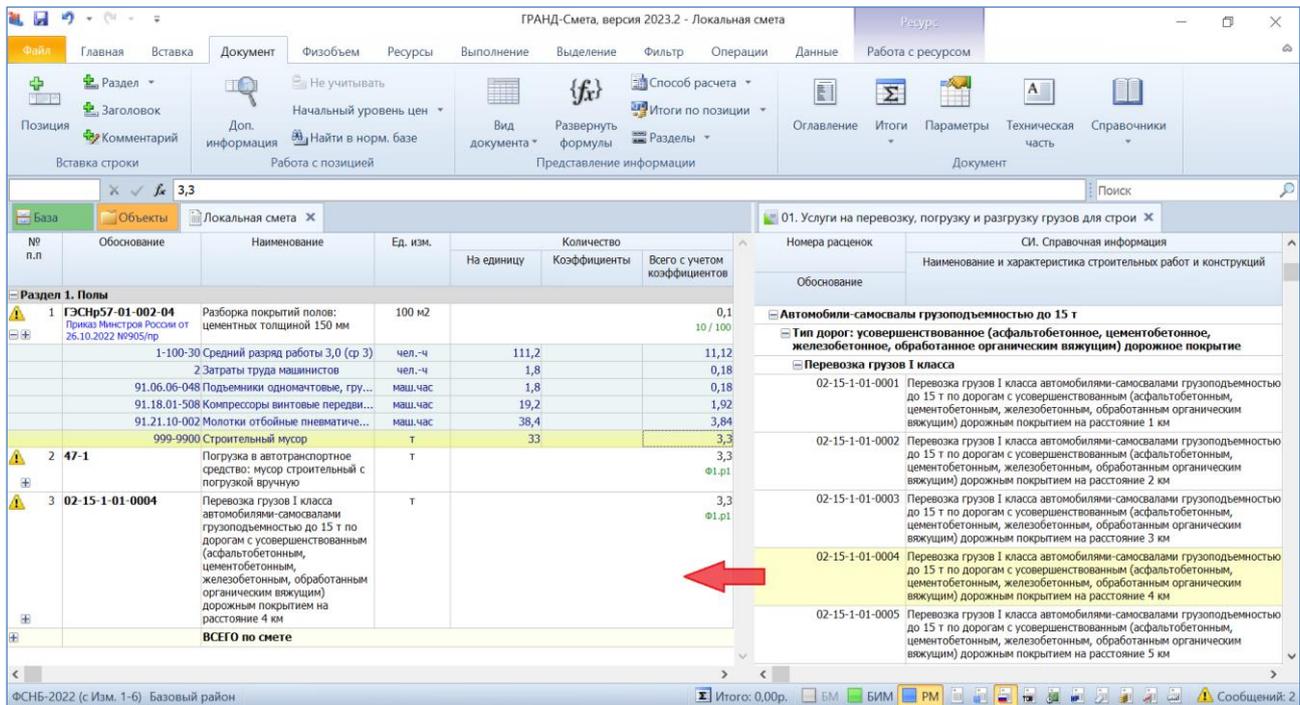
Номенклатура позиций в этом сборнике полностью соответствует данным, которые на сайте ФГИС ЦС опубликованы в разделе **Сметные цены услуг на перевозку и погрузочно-разгрузочные работы**. В этом сборнике отсутствуют какие-либо стоимости, для каждой позиции указаны только её обоснование, наименование и единица измерения.

The screenshot shows a detailed view of a cost estimate table in the GRAND-Smeta software. The title bar reads "ГРАНД-Смета, версия 2023.2 - 01. Услуги на перевозку, погрузку и разгрузку грузов для строительства". The ribbon includes "Файл", "Главная", "Вставка", "Документ", "Физобъем", "Ресурсы", "Выполнение", "Выделение", "Фильтр", "Операции", and "Данные". The main area displays a table with the following columns: "Номера расценок", "Обоснование", "СИ. Справочная информация", "Единица измерения", and "Прямые затраты, Руб.". The table contains the following data:

Номера расценок	Обоснование	СИ. Справочная информация	Единица измерения	Прямые затраты, Руб.
02-15-1-01-0001	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 1 км	Автомобили-самосвалы грузоподъемностью до 15 т	т	
02-15-1-01-0002	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 2 км	Тип дорог: усовершенствованное (асфальтобетонное, цементобетонное, железобетонное, обработанное органическим вяжущим) дорожное покрытие	т	
02-15-1-01-0003	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 3 км	Автомобили-самосвалы грузоподъемностью до 15 т	т	
02-15-1-01-0004	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 4 км	Тип дорог: усовершенствованное (асфальтобетонное, цементобетонное, железобетонное, обработанное органическим вяжущим) дорожное покрытие	т	
02-15-1-01-0005	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 5 км	Автомобили-самосвалы грузоподъемностью до 15 т	т	
02-15-1-01-0006	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 6 км	Тип дорог: усовершенствованное (асфальтобетонное, цементобетонное, железобетонное, обработанное органическим вяжущим) дорожное покрытие	т	
02-15-1-01-0007	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 7 км	Автомобили-самосвалы грузоподъемностью до 15 т	т	

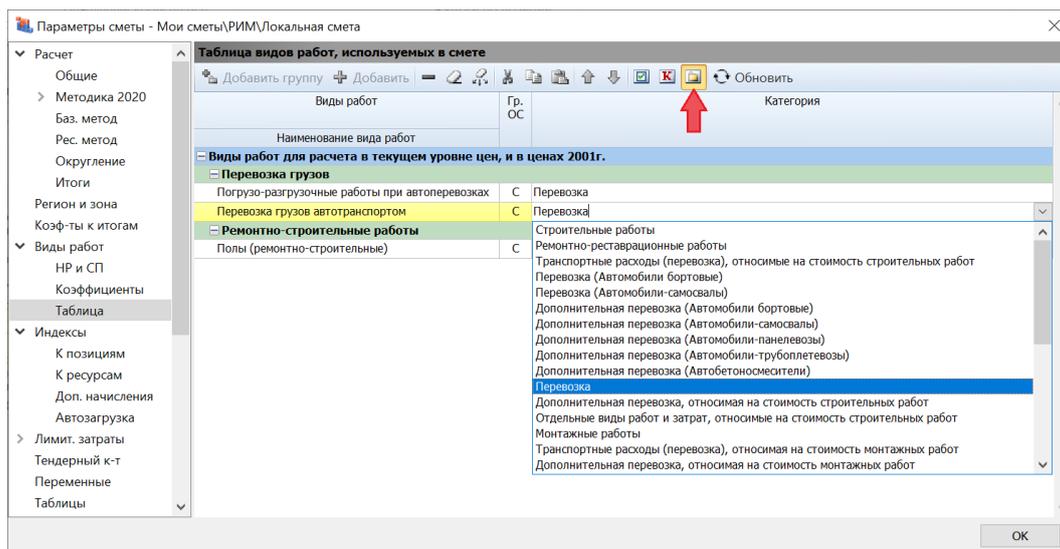
При составлении локальной сметы, расчёт которой должен быть выполнен ресурсно-индексным методом, для учёта в смете затрат на погрузочно-разгрузочные работы и перевозку грузов необходимо добавить в смету

подходящие позиции из вышеуказанного сборника – аналогично тому, как для базисно-индексного расчёта по нормативной базе ФЕР-2020 используется сборник ФССЦпг.



В этом случае, как и при расчёте стоимости перевозки грузов базисно-индексным методом по Методике 2020, для таких позиций сметы следует применять специальные категории работ. Например, при расчёте стоимости перевозки различных отходов строительного производства (строительный мусор, грунт и т. п.) в параметрах сметы для соответствующих видов работ должна быть задана категория **Перевозка**. Это делается в окне с параметрами сметы, в разделе **Виды работ – Таблица**. Нажатие специальной кнопки переключает таблицу видов работ в режим отображения назначенной категории для каждого вида работ. Колонка **Категория** здесь доступна для корректировки – нужную категорию для вида работ следует выбирать из выпадающего списка.

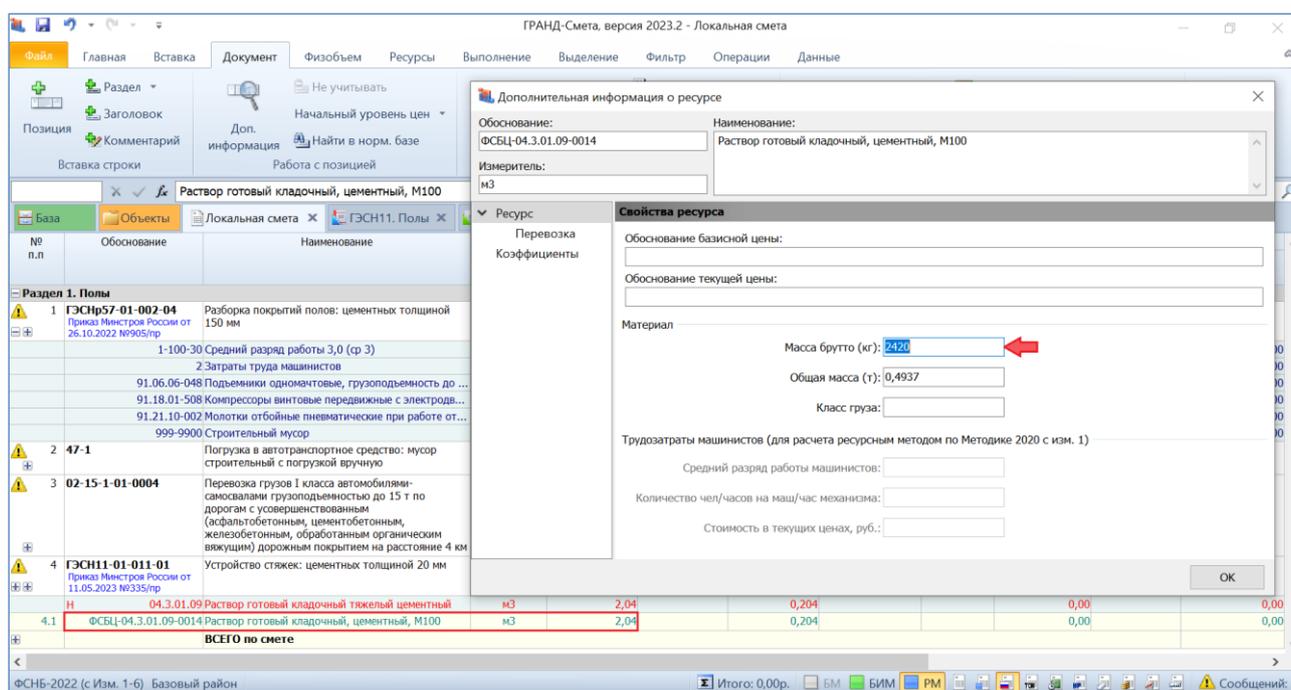
Программа «ГРАНД-Смета»



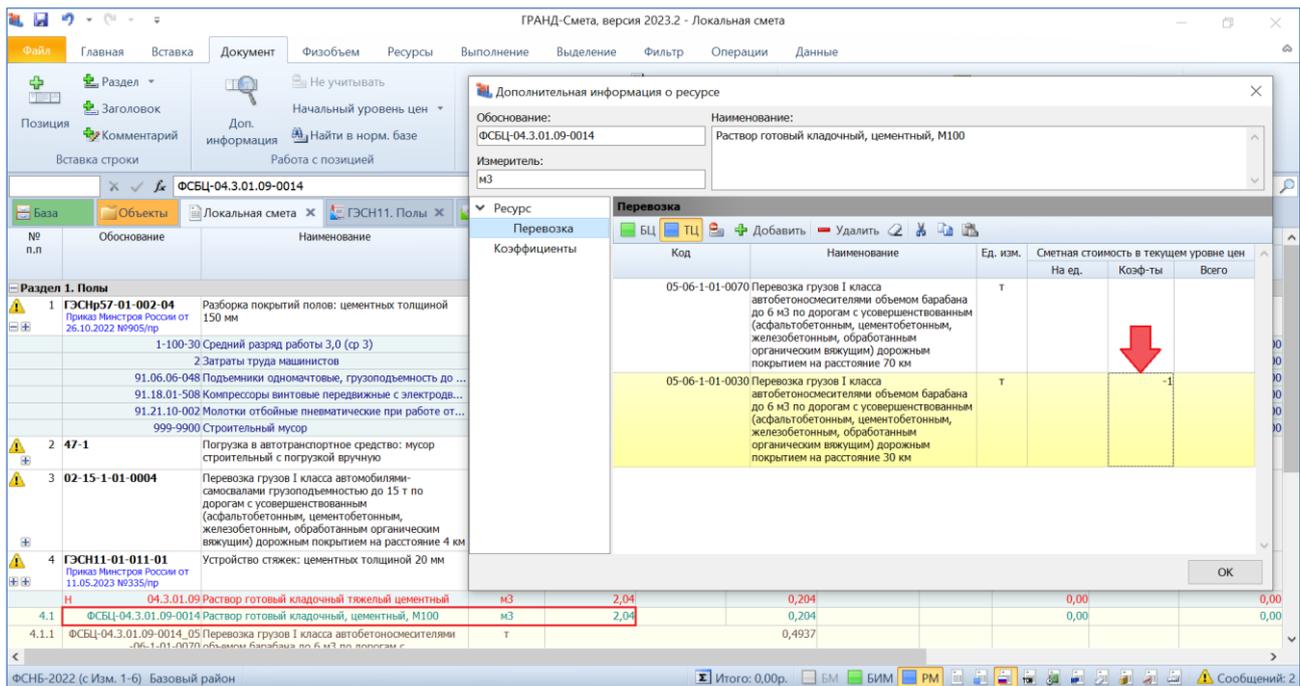
Тогда в итогах по разделам и по смете в целом стоимость перевозки будет показываться отдельной строкой.

А если требуется рассчитать стоимость дополнительной перевозки ресурса в позиции сметы (на расстояние, превышающее 30 км), необходимые действия выполняются в окне с дополнительной информацией, где присутствует раздел **Ресурс** с подразделом **Перевозка**.

Для расчёта стоимости дополнительной перевозки в разделе **Ресурс** обязательно должна быть указана *масса брутто* за единицу измерения материала или оборудования.

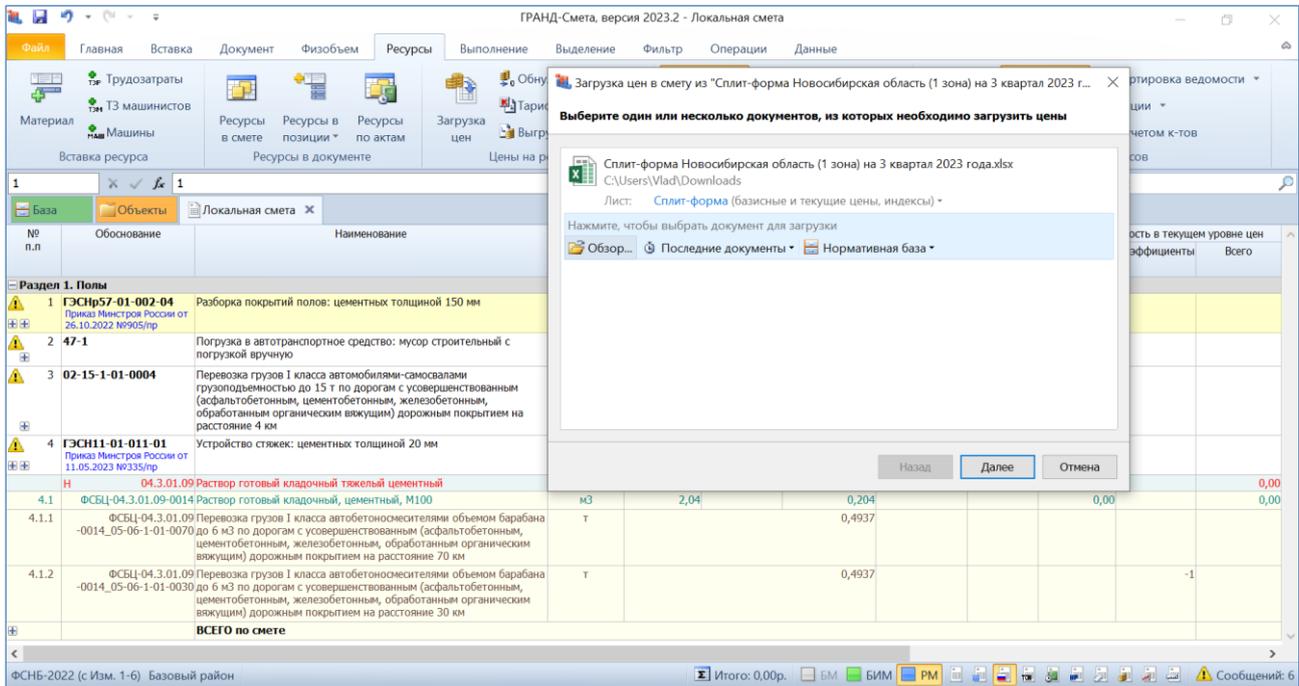


В подразделе **Перевозка** на вкладке **ТЦ** (синяя кнопка) добавляются две позиции для нужного типа автотранспортных средств из сборника в базе данных **Библиотека сметчика**: одна позиция – для перевозки на расстояние 30 км, а вторая – для перевозки на нужное расстояние (например, 70 км). Позиции можно вставлять из сборника по коду позиции или обычным копированием. При этом в позиции с перевозкой на расстояние 30 км, стоимость которой должна быть исключена из сметы, ещё необходимо ввести в соответствующую колонку коэффициент *-1*.

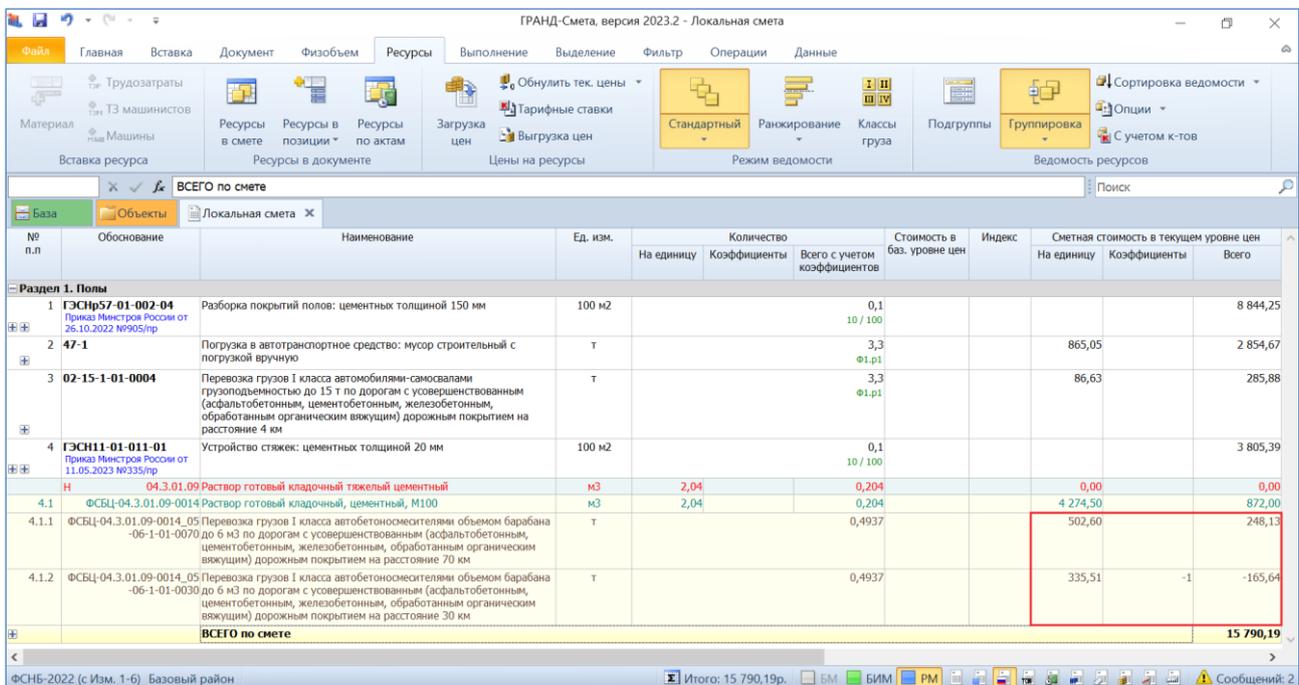


В том случае, если в локальную смету добавлены все нужные позиции на погрузочно-разгрузочные работы и перевозку грузов из сборника в базе данных **Библиотека сметчика**, загрузка в смету текущих цен на эти работы осуществляется в рамках вышеописанной общей процедуры загрузки данных из сплит-формы, которая была скачана на компьютер в файл *Excel* с сайта ФГИС ЦС. Эта процедура запускается нажатием кнопки **Загрузка цен** на панели инструментов на вкладке **Ресурсы**. Как мы уже видели ранее, жёлтый треугольник с восклицательным знаком в колонке с порядковым номером позиции сигнализирует о том, что в данный момент у нас в позициях сметы отсутствует текущая цена для одного или нескольких ресурсов.

Программа «ГРАНД-Смета»

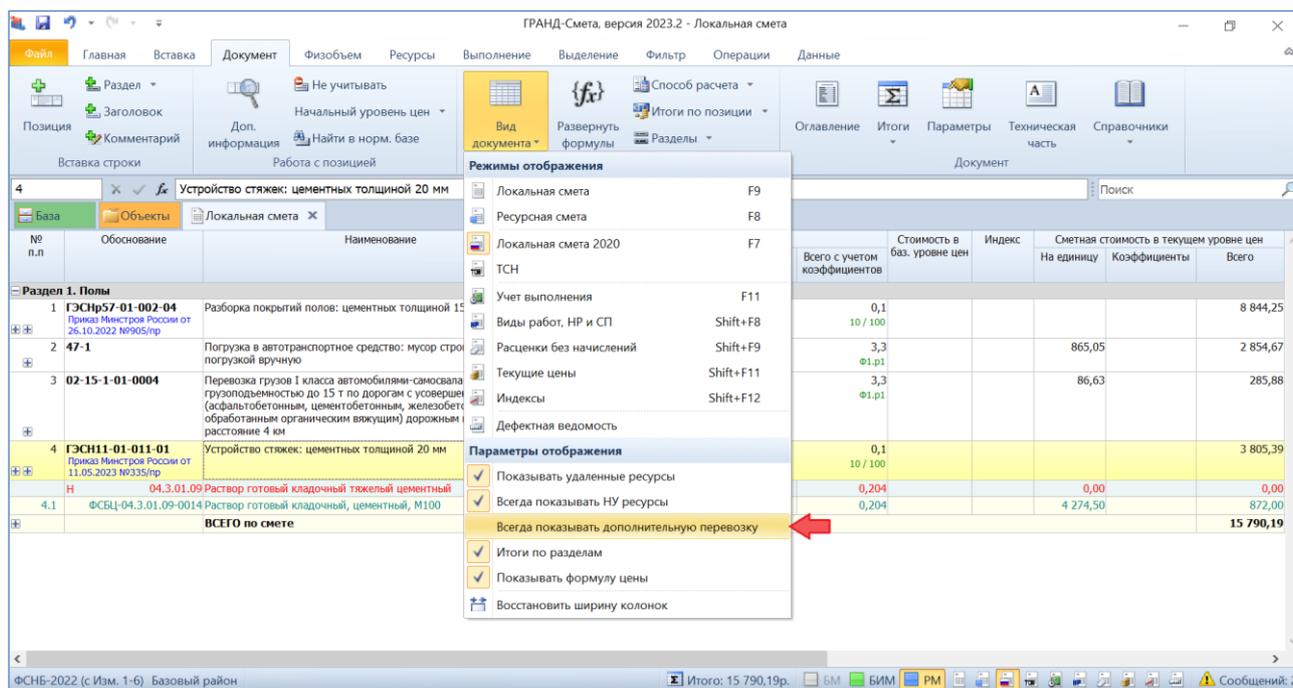


После завершения загрузки в позициях сметы (в том числе в позициях на погрузочно-разгрузочные работы и перевозку грузов) появляется стоимость в текущем уровне цен. При этом наглядно видно, как в расчёте сметы учитывается стоимость дополнительной перевозки раствора в позиции на устройство цементных стяжек.



В связи с этим отметим, что изначально строки с дополнительной перевозкой можно было увидеть только в *протоколе расчёта* позиции сметы, который открывается щелчком мыши по правой значку группировки рядом

с порядковым номером позиции. Но в ответ на пожелания пользователей в программу была добавлена опция, при включении которой затраты на дополнительную перевозку того или иного материала в позиции сметы всегда показываются на экране отдельными строками вслед за этим материалом – даже при свёрнутом протоколе расчёта позиции. Настройка **Всегда показывать дополнительную перевозку** находится в выпадающем списке кнопки **Вид документа**.



Кроме того, данная опция добавлена и в окно с установками программы, в раздел **Документы – Смета – Вид**, где можно задать начальный вид документа при открытии сметы и значения по умолчанию для индивидуальных настроек отображения сметы.

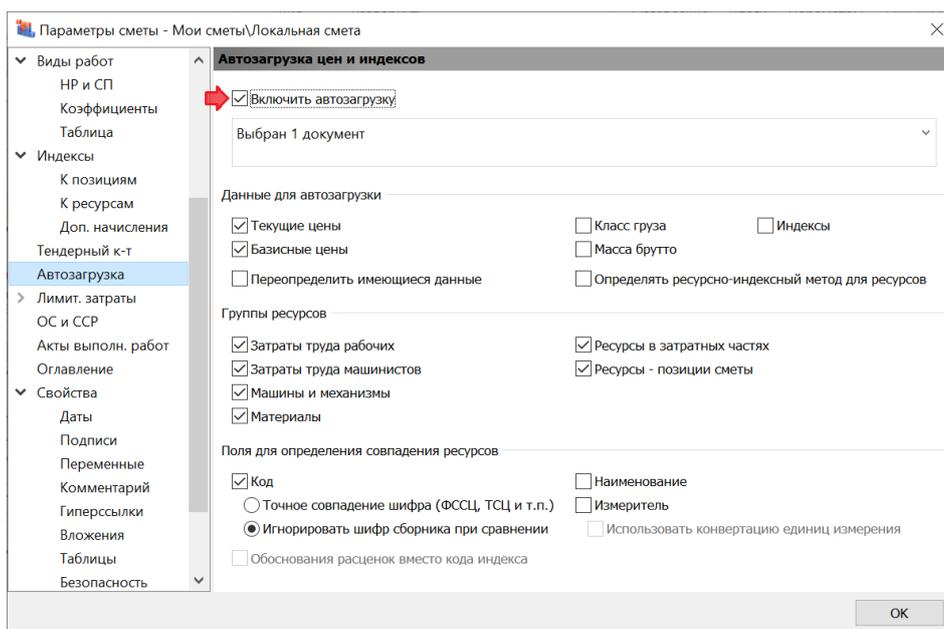
Замечание: Ещё отметим такое важное обстоятельство, что возможность скачать максимально полную сплит-форму, содержащую в том числе текущие сметные цены услуг на перевозку и погрузочно-разгрузочные работы, предусмотрена на сайте ФГИС ЦС только при работе с данными, которые опубликованы начиная со 2 квартала 2023 года. А если потребуется выполнить ресурсно-индексный расчёт сметы с использованием данных 1 квартала 2023 года, тогда каждую группу данных из раздела со сметными ценами услуг на перевозку и погрузочно-разгрузочные работы на сайте ФГИС ЦС придётся скачивать на компьютер в отдельный файл *Excel*. После чего при загрузке цен в смету выбрать для загрузки одновременно несколько файлов – в программе «ГРАНД-Смета» предусмотрена такая возможность.

В связи с необходимостью использования сборника из базы данных **Библиотека сметчика** напомним, что документы, относящиеся к этой базе данных, распределены по нескольким отдельным файлам. В режиме **Выбор Базы**, где можно скачать и установить в состав программы доступные для использования нормативные базы, названия файлов для базы данных **Библиотека сметчика** начинаются с букв **СИ**. Папка **Перевозка для РИМ** включена в файл с названием **СИ. Справочная информация**. Соответственно, этот файл должен быть в обязательном порядке добавлен в состав программы.

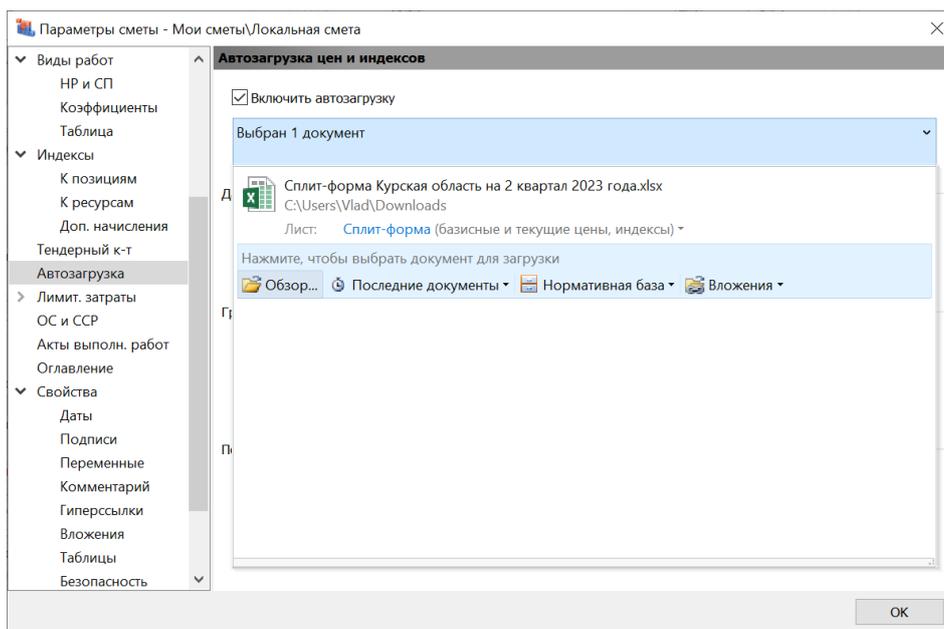
Автозагрузка текущих цен и индексов

В программе «ГРАНД-Смета» реализована возможность *автозагрузки* в локальную смету текущих цен и индексов из файлов *Excel*, которые были скачаны на компьютер с сайта ФГИС ЦС. Стандартная операция **Загрузка цен** (при помощи кнопки на панели инструментов на вкладке **Ресурсы**) выполняется для локальной сметы, куда уже ранее были добавлены позиции из сборников нормативной базы. А операция *автозагрузки* состоит в том, что данные загружаются из нужных файлов автоматически, прямо в момент добавления позиции в смету. Для этого следует задать соответствующие настройки в параметрах сметы.

Открываем окно с параметрами сметы, нажатием кнопки **Параметры** на панели инструментов на вкладке **Документ**. Далее переходим в этом окне в раздел **Автозагрузка**. Прежде всего, необходимо здесь отметить флажком опцию **Включить автозагрузку**.

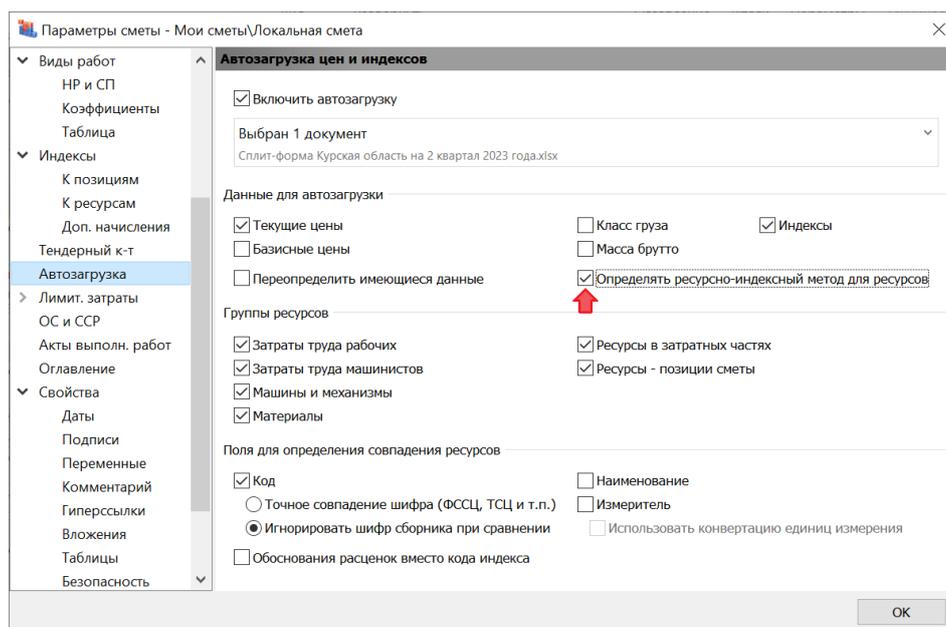


Затем ниже щёлкаем левой кнопкой мыши по длинному текстовому полю и выбираем один или несколько файлов, откуда в смету должны загружаться данные. Выбор осуществляется точно так же, как и при выполнении операции **Загрузка цен**. При нажатии кнопки **Обзор** на экране появится окно проводника *Windows*, где следует найти нужный файл *Excel*, скачанный с сайта ФГИС ЦС. Выбранный файл добавляется в список документов для загрузки. А при регулярном использовании для загрузки одних и тех же файлов бывает удобно воспользоваться кнопкой **Последние документы**.



Кроме того, при выборе файлов для автозагрузки здесь предусмотрена ещё дополнительная возможность: при помощи кнопки **Вложения** выбрать какой-либо файл, добавленный в параметрах сметы в раздел **Вложения**.

Последующие настройки для автозагрузки цен также делаются по аналогии со стандартной операцией **Загрузка цен**: выбираем для загрузки только **Текущие цены** и **Индексы**, все группы ресурсов, в перечне полей для определения совпадения ресурсов отмечаем флажком только **Код** (с дополнительной опцией **Игнорировать шифр сборника при сравнении**). И наконец, обязательно должна быть отмечена флажком важнейшая настройка **Определять ресурсно-индексный метод для ресурсов**.



В случае, если в локальной смете включена автозагрузка с вышеуказанными настройками, каждый раз при добавлении в смету новой позиции программа обращается к выбранному в параметрах сметы документу и автоматически загружает из него в смету недостающие текущие цены и индексы на ресурсы.

Экспертиза текущих цен и индексов на соответствие сплит-форме

При расчёте локальной сметы ресурсно-индексным методом требуется задать для всех ресурсов в смете текущие цены или индексы к группам однородных строительных ресурсов. В программе «ГРАНД-Смета» это достигается путём автоматической загрузки из сплит-формы, которая ранее была скачана с сайта ФГИС ЦС (для выбранного субъекта Российской Федерации на нужный квартал).

При этом всегда существует вероятность того, что в ходе составления сметы была ошибочно использована другая сплит-форма. Кроме того, в программе предусмотрена возможность ввода и корректировки указанных данных в ручном режиме. Следовательно, в ходе экспертизы локального сметного расчёта, выполненного ресурсно-индексным методом, прежде всего необходимо проверить данные по ресурсам в смете на соответствие актуальной сплит-форме (кроме ресурсов, отсутствующих в ФГИС ЦС, сметная стоимость которых в текущем уровне цен определена на основании конъюнктурного анализа). В программе «ГРАНД-Смета» для этого предусмотрена специальная функция.

Открываем на панели инструментов вкладку **Операции**. В группе **Экспертиза** здесь собраны команды для проведения экспертизы различных данных в смете. Нажимаем кнопку **Проверка РИМ**, которая предназначена для комбинированной проверки текущих цен и индексов.

Программа «ГРАНД-Смета»

ГРАНД-Смета, версия 2024.1 - Локальная смета

Меню: **Операции**

- Проверка текущих цен
- Проверка индексов
- Проверка НР и СП
- Проверка РИМ (выделено красной стрелкой)
- Экспертиза
- Групповое изменение позиций
- Специальное удаление позиций
- Заменить переменные числами
- Макросы
- Объединение смет

№ п.п.	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Количество			Стоимость в баз. уровне цен	Индекс	Сметная стоимость в текущем уровне цен		
				На единицу	Коэффициенты	Всего с учетом коэффициентов			На единицу	Коэффициенты	Всего
Раздел 1. Полы											
1	ГЭСНр57-01-002-04 Приказ Минстроя России от 26.10.2022 №9905/пр	Разборка покрытий полов: цементных толщиной 150 мм	100 м2			0,1 10 / 100					8 615,37
	И	999-9900 Строительный мусор	т	33		3,3			0,00		0,00
2	47-1	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой вручную	т			3,3 Ф1.р1			800,00		2 640,00
3	02-15-1-01-0004	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 4 км	т			3,3 Ф1.р1			92,33		304,69
4	ГЭСН11-01-011-01 Приказ Минстроя России от 14.11.2023 №817/пр	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм	100 м2			0,1 10 / 100					4 018,94
	И	04.3.01.09 Раствор готовый кладочный тяжел...	м3	2,04		0,204			0,00		0,00
4.1	ФСБЦ-04.3.01.09-0014	Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3	2,04		0,204	3 778,62	1,51	5 705,72		1 163,97
4.1.1	ФСБЦ-04.3.01.09-0014_05-06	Перевозка грузов I класса -1-01-0070 автобетоносмесителями объемом барабана до 6 м3 по дорогам с усовершенствованным	т			0,4937				520,94	257,19

Итого: 15 579,00р. БИМ РИМ

Далее в появившемся на экране окне следует указать параметры включения информационного флага, выбрать сплит-форму для проверки, после чего на заключительном этапе выбрать параметры проверки: группы ресурсов для проверки и поля для определения совпадения ресурсов.

Экспертиза РИМ (индексы и текущие цены) ✕

Выберите параметры проверки текущих цен в смете

Группы ресурсов для проверки

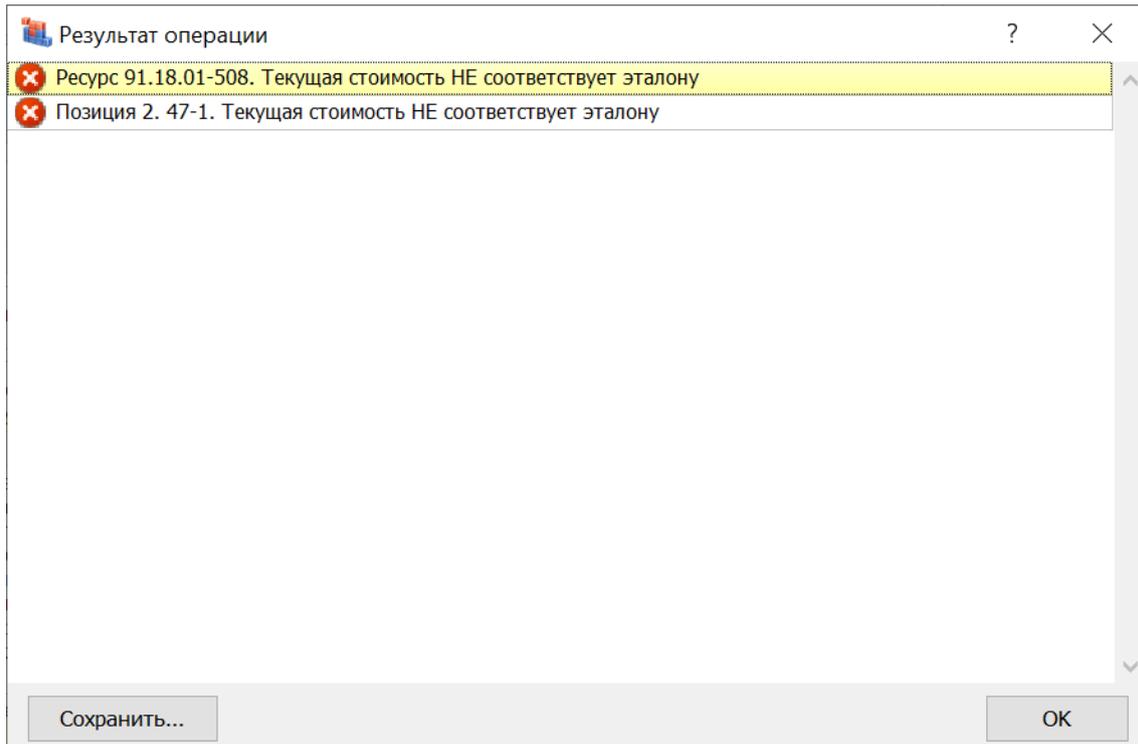
- Затраты труда рабочих
- Затраты труда машинистов
- Машины и механизмы
- Материалы
- Проверять отпускные (оптовые) цены на материалы
- Проверять ресурсы, отсутствующие в ФРСН

Поля для определения совпадения ресурсов

- Код (обоснование) Наименование
- Точное совпадение шифра (ФСЦС, ТСЦ и т.п.) Единица измерения
- Игнорировать шифр сборника при сравнении

После завершения проверки на экране появляется окно **Результат операции**, где перечислены позиции сметы, в которых выявлены какие-либо несоответствия со сплит-формой.

Программа «ГРАНД-Смета»



Локальная смета при этом автоматически переключается в специальный вид документа для анализа результатов проведённой экспертизы, где в колонке **Статус** разноцветные шарики-индикаторы обозначают результат сравнения ресурсов в смете с соответствующими ресурсами в сплит-форме. Кроме того, в строке ресурса выделяются красным цветом те данные, которые не совпадают со сплит-формой.

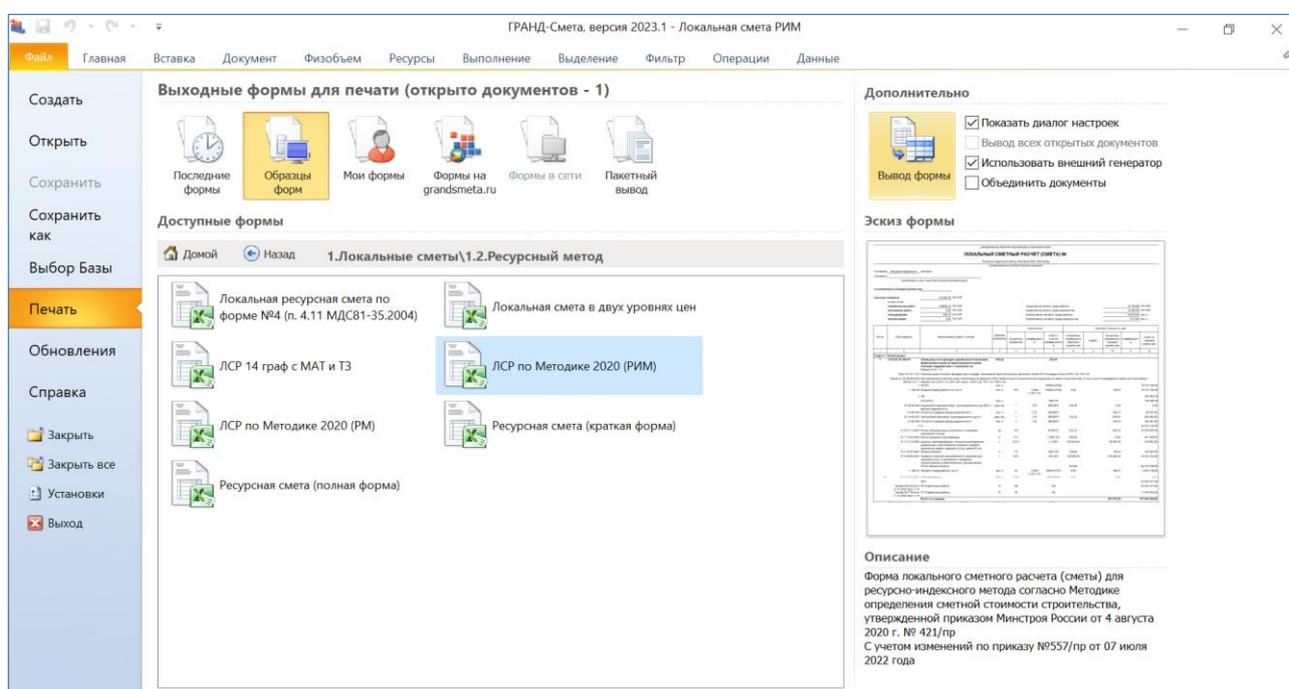
№ п.л.	Статус	Обоноование	Наименование	Ед. изм.	Стоимость единицы			Код индекса	Наименование индекса	Индекс					
					В базисных Сметная	В текущих ценах Сметная	Оптовая/ЭП			Значение по статьям затрат					Индекс к СМР
										ОЗП	ЭМ	Ч	ЭПМ	МАТ	
Раздел 1. Полю															
1		ГЭСр57-01-002-04 Приказ Минстроя России от 26.10.2022 №905/пр	Разборка покрытий полов: цементных толщиной 150 мм	100 м2		36 965,54	34 675,50								
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0		чел.-ч	0,00	311,83	0,00								
		91.06.06-048 Подъемники одномотовые, грузоп...		маш.час	37,32	48,14	298,77 1133	Подъемники			1,29				
		4-100-030 ОТМ(Этм) Средний разряд машинс...		чел.-ч		311,83									
		91.18.01-508 Компрессоры винтовые передвижн...		маш.час	115,43	110,00	0,00								
		Данные из эталона				118,89									
		91.21.10-002 Молотки отбойные пневматические...		маш.час	2,11	2,38	0,00								
		999-9900 Строительный мусор		т	0,00	0,00	0,00								
2		47-1	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой вручную	т		800,00									
		Данные из эталона				860,51									
3		02-15-1-01-0004	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 4 км	т		92,33									
4		ГЭСН11-01-011-01	Устройство стяжек: цементных	100 м2		22 162,11	10 354,62								

А в нижеследующей розовой строке можно увидеть, какие *эталонные данные* содержатся в сплит-форме.

Вывод на печать

Как обычно, для формирования выходного документа необходимо открыть на панели инструментов вкладку **Файл**, перейти там в режим **Печать**, после чего выбрать нужную выходную форму.

В разделе **Образцы форм** выходная форма для локальных смет, расчёт которых выполнен ресурсно-индексным методом, находится в папке **1.Локальные сметы\1.2.Ресурсный метод**. Форма называется **ЛСР по Методике 2020 (РИМ)**.



Вывод нужной формы на печать осуществляется двойным щелчком левой кнопки мыши. Также можно выделить её курсором и нажать кнопку **Вывод формы**.

А для того, чтобы перед выводом формы на печать увидеть ещё список настроек с возможностью их корректировки, необходимо установить флажок **Показать диалог настроек** (в группе настроек справа от кнопки **Вывод формы**).